

Tűzvédelmi Szabályzat  
2024.  
Pécsi Sport Nonprofit Zrt.  
Lauber Dezső Városi Sportcsarnok  
7633 Pécs, Veress Endre u. 10.

Készítette:

**Kovács Dénes**  
tűzvédelmi főelőadó

# TARTALOM

TŰZVÉDELMI SZABÁLYZATRÓL .....	2
III/1. AZ ANYAGOK TŰZVESZÉLYESSÉGI OSZTÁLYA .....	8
III/2. KOCKÁZATI OSZTÁLYOK .....	10
III/3. A HASZNÁLATRA VONATKOZÓ ÁLTALÁNOS TŰZVÉDELMI SZABÁLYOK .....	11
III/4. TŰZVESZÉLYES TEVÉKENYSÉG.....	12
III/5. DOHÁNYZÁS .....	14
III/6. TÁROLÁS SZABÁLYAI .....	17
III/7. TŰZOLTÁSI ÚT, TERÜLET ÉS EGYÉB UTAK .....	18
III/8. TŰZELŐ-, FŰTŐBERENDEZÉSEK .....	18
III/9. GÉPI BERENDEZÉS .....	19
III/10. CSATORNAHÁLÓZAT .....	19
III/11. VILLAMOS BERENDEZÉS.....	19
III/12. VILLÁMVÉDELEM FELÜLVIZSGÁLATA .....	20
III/13. SZELLŐZTETÉS .....	21
III/14. HŐ- ÉS FÜSTELVEZETÉS .....	21
III/15. V. ALKALOMSZERŰ TŰZVESZÉLYES TEVÉKENYSÉG .....	22
III/16. BIZTONSÁGI JELZÉSEK ÉS MENEKÜLÉSI ÚTIRÁNYT JELZŐ RENDSZER .....	23
III/17. TŰZOLTÓ KÉSZÜLÉKEK ÉS ELOSZTÁSUK .....	24
ELŐTEREK, KÖZLEKEDŐK, FOLYOSÓK .....	28
SZOCIÁLIS HELYISÉGEK (WC-K, MOSDÓK).....	29
IRODA HELYISÉGEK .....	30
ÖLTÖZŐK.....	30
BÜFÉ.....	30
SPORTCSARNOK LELÁTÓ.....	31
RUHATÁR .....	31
AULA.....	31
PORTA HELYISÉG .....	32
ÁLMENNYEZET FELETTI TÉR .....	32
KARBANTARTÓ MŰHELY .....	32
SZABADTEREK .....	33
GÉPJÁRMŰVEK PARKOLÁSA A TELEPHELYEN .....	33
GÉPHÁZ, HŐKÖZPONT .....	33
AKKUMULÁTOR HELYISÉG .....	34
KÖZÖSSÉGI LÉTESÍTMÉNYEK .....	34
TŰZVÉDELMI OKTATÁS, FELVILÁGOSÍTÁS .....	35
ALAPVETŐ TEENDŐK TŰZ ESETÉN.....	39
LÉTESÍTMÉNYBEN TARTÓZKODÓK RIASZTÁSA:.....	39
MELLÉKLETEK.....	54
ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK.....	81

## Tűzvédelmi Szabályzatról

A Tűzvédelmi Szabályzat célja, hogy a **Pécsi Sport Nonprofit Zrt. - továbbiakban PSN Zrt.** – által üzemeltett Lauber Dezső Városi Sportcsarnok dolgozói megismerjék és betartsák azokat a tűzvédelmi, tűzmegeelőzési használati és magatartási szabályokat, amelyeket a tüzesetek megelőzése érdekében munkaterületükön, illetve tevékenységük során a PSN Zrt. bármely helyiségében be kell tartani, tartatni.

A társadalmi tulajdon védelmét - beleértve a tűz elleni védekezést és a tűzvédelmi feladatokat, többek között - az alábbi törvény és jogszabályok szabályozzák:

- *A többszörösen módosított 1996. évi XXXI. törvény a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról*
- *a módosított 259/2011. (XII. 7.) Korm. rendelet II fejezete a tűzvédelmi bírságról*
- *a 45/2011. (XII. 7.) BM rendelet a tűzvédelmi szakvizsgára kötelezett foglalkozási ágakról, munkakörökről, a szakvizsgáztatás részletes szabályairól*
- *a módosított 218/1999. (XII.28.) Korm. rendelet az egyes szabálysértésekről*
- *a 101/2023. (XII. 29.) BM rendelet a tűzvédelmi szabályzat készítéséről, tartalmi követelményeiről*
- **54/2014. (XII. 5.) BM rendelettel közzétett Országos Tűzvédelmi Szabályzat**
- *A Nemdohányzók védelméről és a dohánytermékek forgalmazásáról szóló többszörösen módosított 1999. évi XLII törvény*

A törvényekben és jogszabályokban előírt feladatok végrehajtása érdekében a PSN Zrt. vezérigazgatójának, helyettesének, a közvetlen munkahelyi vezetőknek és beosztott dolgozóknak – napi tevékenységük mellett – fontos feladatai közé tartozik gondoskodni a tűzvédelemről, a tüzesetek megelőzéséről. A vezérigazgató első számú felelőse a vezetése alá tartozó PSN Zrt. tűzvédelméért, tűzbiztonsága szinten tartásáért, további folyamatos fejlesztéséért.

Az telephely tűzvédelme érdekében – többek között - gondoskodnia kell: A tűzvédelmi törvényben, jogszabályokban, rendelkezésekben, szabványokban foglaltak érvényre juttatásáról, a tűzvédelmi létesítési és használati előírások betartásáról, a tűzvédelmi tevékenység szakember általi folyamatos irányításáról és ellenőrzéséről.

Bármely - a PSN Zrt. területének tűzvédelmi helyzetére kiható - változást a tűzvédelmi dokumentációban folyamatosan át kell vezetni, a Tűzvédelmi Szabályzatot, dokumentációkat szükség szerint felül kell vizsgálni, azokat naprakészen kell tartatni.

## **A PSN ZRT. LAUBER DEZSŐ VÁROSI SPORTCSARNOK TŰZVÉDELMI SZABÁLYZATA**

A többszörösen módosított 1996. évi XXXI. Törvény, mely a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szól, illetve a Tűzvédelmi Szabályzat készítéséről kiadott, 101/2023. (XII. 29.) BM rendelet alapján, továbbá az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelettel közzétett Országos Tűzvédelmi Szabályzat előírásait figyelembe véve a PSN Zrt. dolgozói, a telephely bármely területén tevékenységet végző külsős munkavállalók testi épsége, a társadalmi tulajdon, az ingó és ingatlan értékek tűz elleni védelme érdekében a tűzmegelezési feladatokat és azok végrehajtását – mint a PSN Zrt. vezérigazgatója - az alábbi Tűzvédelmi Szabályzatomban határozom meg. Szabályzatomban foglalt tűzvédelmi, tűzmegelezési feladatok végrehajtására, a PSN Zrt. bármely területére vonatkozó tűzvédelmi, tűzmegelezési szabályok maradéktalan megtartására, a PSN Zrt. minden dolgozóját, valamint a telephely bármely területén dolgozó valamennyi külsős – nem a PSN Zrt. személyi állományához tartozó - munkavállalót kötelezem.

### **A SZABÁLYZAT AZ ALÁBBIKAT TARTALMAZZA:**

- I. A szabályzat időben, területi és személyi hatálya.
- II. A PSN Zrt. felelős beosztású és vezető dolgozóinak tűzvédelemmel kapcsolatos feladatai, kötelezettségei.
- III. A PSN Zrt. telephelye területére, azon belüli munkahelyekre, helyiségekre, az ott folytatott tevékenységre vonatkozó általános érvényű és eseti tűzvédelmi használati szabályok, előírások. Az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység szabályos végzésének, engedélyezésének helyi sajátosságai, engedélyezés rendje.
- IV. Tűzvédelmi oktatással kapcsolatos feladatok.
  - V. Tűzjelzéssel, tűzoltással és műszaki mentéssel kapcsolatos előírások. Tűzriadó terv, helyszínrajz.
- VI. Mellékletek:
  - Tűzvédelmi oktatások nyilvántartása (minta)
  - Tűzoltó készülékek nyilvántartása (minta)
  - Engedély tűzveszéllyel járó munka végzéséhez (minta)
  - Tűzvédelmi bírság, szabálysértés

## I. TŰZVÉDELMI SZABÁLYZAT HATÁLYA

### A szabályzat időbeni, területi és személyi hatálya

- 1) A szabályzat a kiadás napján (**2024. február 26-án**) lép hatályba, és visszavonásáig érvényes.
- 2) A szabályzat hatálya kiterjed a **PSN Zrt. Lauber Dezső Városi Sportcsarnok 7633 Pécs, Veress Endre u. 10.** alatti létesítményeire, épületeire, helyiségeire, szabadtereire.
- 3) A szabályzat hatálya kiterjed a PSN Zrt. munkavállalóira, továbbá azon kívülálló – nem a PSN Zrt.-hez tartozó – személyekre, akik – ha ideiglenesen is, de – a PSN Zrt. területén valamilyen időleges tevékenységet (pl. javítás, karbantartás, felújítás, létesítés stb.) végeznek.

**A szabályzat előírásainak megszegőivel szemben – A szabályokat sértő cselekmény súlyosságától függően – felelősségre vonást alkalmazok, illetve kezdeményezek.**

## II. Felelős, vezető beosztású és beosztott dolgozók, valamint a tűzvédelmi tanácsadó tűzvédelemmel kapcsolatos feladatai, kötelezettségei

### A PSN Zrt. vezérigazgatójának, távollétében a létesítmény vezetőjének – tűzvédelemmel kapcsolatos feladatai, kötelezettségei

Megteremti a PSN Zrt. teljes területén a biztonságos munkavégzéshez szükséges alapvető – tűzvédelmi törvény, jogszabályok és szabályzatok által kötelezően előírt – személyi és tárgyi tűzmegelezési feltételeket.

#### **Ennek érdekében:**

- 1) Kiadja a telephely teljes területére vonatkozó TŰZVÉDELMI SZABÁLYZATOT (jelen szabályzat), gondoskodik annak naprakészen tartásáról, továbbá betartásáról, betartatásáról.
- 2) Kiadja a telephelyre vonatkozó Tűzriadó tervet, helyszínrajzot.
- 3) Gondoskodik a tűzoltó készülékek, egyéb felszerelések beszerzéséről, azok üzemképességéről, megfelelő jelölésükről, időszakos ellenőrzésük, karbantartásuk elvégeztetéséről, ha szükséges, úgy selejtezésük utáni pótlásukról.
- 4) Gondoskodik az elektromos és villámvédelmi rendszer időszakos tűzvédelmi szabványossági.
- 5) Szorgalmazza a felülvizsgálatokon feltárt hiányosságok ütemezett, mielőbbi felszámoltatását. A hiányosságok felszámoltatásának megtörténtét, az azt elvégző részéről hitelt érdemlő módon dokumentáltatja („SZERELŐI, JAVÍTÁSI NYILATKOZAT” -ok)
- 6) Szabályozza a PSN Zrt. munkavállalói tűzvédelemmel kapcsolatos felvilágosítását, oktatását.
- 7) Gondoskodik a mindenkori szükségletnek megfelelően, a tüzesetek megelőzéséhez szükséges tűzvédelmi költségek biztosításáról.

## 5.

- 8) Részt vesz a területileg illetékes I fokú tűzvédelmi hatóság PSN Zrt. épületeit, területét érintő hatósági tűzvédelmi ellenőrzésein, akadályoztatása esetén írásban megbízott, intézkedésre jogosult, vezető beosztású személlyel – helyettesével – vagy a tűzvédelmi tanácsadóval képviselteti magát. Az ellenőrzéseken feltárt tűzvédelmi hiányosságok, szabálytalanságok felszámoltatására a szükséges intézkedéseket megteszi, indokolt esetben felelősségre vonást kezdeményez.
- 9) A tűzvédelmi helyzetre kiható olyan tevékenységet, melyek a létesítmény, az épület, az építmény, a helyiség vagy szabadterület tűzvédelmét alapvetően megváltoztatják, illetve azt befolyásolják, a változtatásról annak megkezdése előtt legalább 15 nappal írásban köteles értesíteni a területileg illetékes I fokú tűzvédelmi hatóságot.
- 10) Minden új tűz-, vagy robbanásveszéllyel járó készülék, gép, berendezés, technológia, anyag stb. bevezetése, alkalmazása vagy forgalomba hozatala előtt biztosítja, hogy az csak a szükséges vizsgálatok, engedélyezések után kerüljön használatba, alkalmazásra.
- 11) Jelen szabályzat III. fejezetében részletesen szabályozza a PSN Zrt. területén végzendő alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység végzését, kijelöli az írásos engedélyezésre jogosult, kötelezett vezetőket.

***A VEZÉRIGAZGATÓ A TŰZ ELLENI VÉDEKEZÉST NAPI TEVÉKENYSÉGE SZERVES RÉSZEKÉNT KÖTELES KEZELNI, KEZELTETNI.***

## **Beosztott dolgozók tűzmelegzéssel kapcsolatos feladatai, kötelezettségei**

### **Minden dolgozó köteles:**

1. A tűzvédelmi előírásokat megismerni, azokat betartani, a tüzeseteket megelőzni.
2. Munkakörének betöltéséhez szükséges, illetve azzal kapcsolatos tűzvédelmi oktatáson részt venni.
3. A tüzesetek megelőzése érdekében a munkahelyeken biztonságos munkavégzésre alkalmas állapotban – *pihenten, alkohol és gyógyszernek kábító hatásától mentesen* – megjelteni.
4. Munkavégzése során a Tűzvédelmi Szabályzatban foglaltakat és a dohányzási tilalmat betartani, betartatni.
5. A rendelkezésre bocsátott technológiai gépeket, berendezéseket, egyéb munkaeszközöket és anyagokat munkakezdés előtt a kezelési utasításoknak megfelelően megvizsgálni, azokat rendeltetésszerűen használni.
6. Munkahelyén rendet, tisztaságot tartani, és minden olyan körülményt megszüntetni, amely tüzet okozhat. Amennyiben tűz-, vagy robbanásveszélyt észlel, úgy köteles azt közvetlen munkahelyi vezetőjének azonnal jelenteni.
7. A munkahelyén a készenlétben helyezett tűzoltó készülékeket, felszereléseket, eszközöket biztonságosan használni.
8. Veszélyességi övezetekből, helyiségekből, szabadterekről, a technológiai gépekről, berendezésekről, eszközökről, a munkavégzés során keletkezett éghető anyagot, hulladékot folyamatosan, de legkésőbb a munka befejezésekor eltávolítani.
9. A kijelölt menekülési útvonalakat, ajtókat, átjárókat, valamint a közműelzárókat – villany; gáz - folyamatosan használható, hozzáférhető állapotban tartani (eltorlaszolni azokat még ideiglenesen sem szabad).
10. Munkahelyén a rendezett anyagtárolásra vonatkozó előírásokat maradéktalanul betartani.
11. Minden dolgozó, aki munkahelyén, vagy annak környezetében tüzet, vagy annak közvetlen veszélyét észleli, illetve arról tudomást szerez, köteles telefonon, vagy a helyben szokásos módon a területileg illetékes hivatásos tűzoltóságot, valamint közvetlen munkahelyi vezetőjét azonnal értesíteni, valamint a közvetlen munkatársait jól hallhatóan riasztani.

### **Esetleges tűz esetén valamennyi dolgozó köteles a tűzoltásban részt venni, és a következő teendőket tenni:**

- a tüzesetet jelezni, a tüzesetkor szükséges előírt feladatokat elvégezni,
- a helyszínre érkező tűzoltóság munkáját segíteni,
- a tűzoltást közvetlen, aktív részvételével és minden rendelkezésére álló eszközzel előmozdítani, a veszélybe került személyek és anyagok mentését megkezdeni,
- a tűzoltás vezetőjének rendelkezéseit maradéktalanul betartani.

## **PORTÁSOK, BIZTONSÁGI ŐRÖK TŰZVÉDELMEML KAPCSOLATOS**

### **FELADATAI**

1. A létesítmények rendszeres, a tűzvédelmet is magában foglaló ellenőrzése.
2. A tudomására jutott tűzvédelmi szabálytalanságok, hiányosságok megszüntetésére intézkedik, szükség esetén jelzi a létesítmény vezetőnek.
3. Ellátja, a beépített tűzjelző berendezés üzemeltetésével, ellenőrzésével kapcsolatos feladatokat.
4. Kezeli a lezárt helyiségek kulcsait, gondoskodik arról, hogy tűz vagy rendkívüli helyzet esetén a jogosultak ahhoz hozzáférjenek.
5. Tűz esetén a tűzoltóságot azonnal értesíti, és a Tűzriadó Terv szerinti intézkedéseket haladéktalanul megteszi.
6. Köteles a helyszínrre érkező tűzoltók munkáját helyismeret és egyéb vonatkozásban segíteni, a tűzoltás vezetőjének intézkedéseit végrehajtani.

### **SZERZŐDÉSES TŰZVÉDELMI TANÁCSADÓ**

***A vezérigazgató által megbízott, vele szerződéses jogviszonyban álló, tűzvédelmi képesítéssel rendelkező szakember.***

#### **Feladatkörében:**

1. Elkészíti, és naprakész állapotban tartja a sportcsarnokra vonatkozó tűzvédelmi dokumentációt és felügyeli a különböző nyilvántartások vezetését.
2. Végzi és dokumentálja a PSN Zrt. dolgozóinak éves ismétlődő és a munkába állás előtti előzetes tűzvédelmi oktatását
3. Rendszeresen szemlét tart a PSN Zrt. munkahelyei területén és vizsgálja:
  - A tűzvédelmi használati szabályok betartását
  - Nyilvántartások vezetését
  - Tűzvédelmi dokumentációkat
  - Különböző időszakos tűzvédelmi felülvizsgálatok aktualitását, azok, illetve azokat követő javítások megtörténtét, hitelt érdemlő igazolását
  - Tűzoltó berendezések, felszerelések, készülékek meglétét, időszakos felülvizsgálatának megtörténtét
  - Rendszeresen tájékoztatja – szóban, de írásban is – a PSN Zrt. vezérigazgatóját a PSN Zrt. tűzvédelmi helyzetéről, megoldandó feladatokról és javaslatot tesz azok megoldására.
  - Minden alkalommal – *ha előtte kiértékelik* - részt vesz a PSN Zrt. telephelyét érintő hatósági tűzvédelmi ellenőrzéseken, segíti az ellenőrzést és koordinálja a feltárt tűzvédelmi hiányosságok felszámolását, felszámoltatását.



### III. Általános érvényű használati tűzvédelmi szabályok (54/2014. (XII.5.) BM rendelet előírásai)

#### *Tűzveszélyességi osztályok*

A tűzvédelmi követelményeket az anyagok tűzveszélyességi osztálya sorolása, a kockázati egység kockázati osztálya, az épület, az önálló épületrész és a speciális építmény mértékadó kockázati osztálya alapján kell megállapítani.

#### **III/1. Az anyagok tűzveszélyességi osztálya**

##### FOKOZOTTAN TŰZ- VAGY ROBBANÁSVESZÉLYES OSZTÁLYBA TARTOZNAK

a) az anyagok és keverékek osztályozásáról, címkézéséről és csomagolásáról, a 67/548/EGK és az 1999/45/EK irányelv módosításáról és hatályon kívül helyezéséről, valamint az 1907/2006/EK rendelet módosításáról szóló, 2008. december 16-i 1272/2008/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet (a továbbiakban: CLP rendelet) szerinti

aa) instabil robbanóanyagok, az 1.1-1.5. alosztályba tartozó robbanóanyag, továbbá a deszenzibilizált robbanóanyag,

ab) 1A., 1B. és 2. kategóriába tartozó tűzveszélyes gáz, valamint az 1A. kategóriába tartozó piroforos vagy kémiai instabil gáz,

ac) 1. és 2. kategóriába tartozó aeroszol,

ad) 1. és 2. kategóriába tartozó tűzveszélyes szilárd anyag,

ae) A, B, C vagy D típusú önreaktív anyagok és keverékek,

af) 1. kategóriába tartozó piroforos folyadék,

ag) 1. kategóriába tartozó piroforos szilárd anyag,

ah) 1. vagy 2. kategóriába tartozó, vízzel érintkezve tűzveszélyes gázokat kibocsátó anyagok és keverékek,

ai) 1. kategóriába tartozó oxidáló folyadék,

aj) 1. kategóriába tartozó oxidáló szilárd anyag vagy

ak) A, B, C vagy D típusú szerves peroxid,

b) a CLP rendelet szerinti 1., 2. vagy 3. kategóriába tartozó tűzveszélyes folyadékok közül

ba) a 21 °C alatti zárttéri lobbanásponttal rendelkező folyadék,

bb) a legalább 21 °C zárttéri és legfeljebb 55 °C nyílttéri lobbanásponttal rendelkező folyadék, az olyan vizes diszperziós rendszer kivételével, amelynek lobbanáspontja szabványos módszerrel nem állapítható meg, és éghetőanyag-tartalma 25%-nál nagyobb, víztartalma pedig 50%-nál kisebb,

bc) az a folyadék, amelynek üzemi hőmérséklete meghaladja a 35 °C-ot, és nagyobb, mint a nyílttéri lobbanáspont 20 °C-kal csökkentett értéke, a legalább 50 °C nyílttéri lobbanásponttal rendelkező gázolaj, tüzelőolaj és világításra használt petróleum kivételével,

c) az a) és b) pontba, valamint a (2) bekezdés a) és b) pontjába nem tartozó anyagok és keverékek közül

ca) az éghető gáz,

cb) az éghető gőz, köd,

cc) a por, valamint egyéb kisméretű szilárd anyag levegővel képzett robbanásveszélyes keveréke,

cd) a 21 °C alatti zárttéri lobbanásponttal rendelkező folyadék és olvadék,

ce) a legalább 21 °C zárttéri lobbanásponttal rendelkező folyadék és olvadék, ha nyílttéri lobbanáspontja legfeljebb 55 °C, valamint

*cf)* az a folyadék és olvadék, amelynek az üzemi hőmérséklete meghaladja a 35 °C-ot, és nagyobb, mint a nyílttéri lobbanáspontjának 20 °C-kal csökkentett értéke.

### MÉRSÉKELTEN TŰZVESZÉLYES OSZTÁLYBA TARTOZNAK

a) a CLP rendelet szerinti veszélyességi osztályok egyikébe sorolt anyagok és keverékek közül

aa) az 1.6. alosztályba tartozó robbanóanyag,

ab) az 1. kategóriába tartozó oxidáló gáz,

ac) az E, F és G típusú önreaktív anyagok és keverékek,

ad) az 1. és 2. kategóriába tartozó önmelegedő anyagok és keverékek,

ae) a 3. kategóriába tartozó, vízzel érintkezve tűzveszélyes gázokat kibocsátó anyagok és keverékek,

af) a 2. és 3. kategóriába tartozó oxidáló folyadék,

ag) a 2. és 3. kategóriába tartozó oxidáló szilárd anyag,

ah) az E, F és G típusú szerves peroxid,

b) a CLP rendelet szerinti veszélyességi osztályok egyikébe sorolt anyagok és keverékek közül az 1., 2. vagy 3. kategóriába tartozó tűzveszélyes folyadékok közül

ba) az 55 °C-nál nagyobb nyílttéri lobbanásponttal rendelkező folyadék,

bb) az a folyadék, amelynek az üzemi hőmérséklete meghaladja a 35 °C-ot, és a nyílttéri lobbanáspontjánál legalább 20 °C-kal kisebb,

bc) az olyan vizes diszperziós rendszer, amelynek lobbanáspontja szabványos módszerrel nem állapítható meg, és éghetőanyag-tartalma 25%-nál nagyobb, víztartalma pedig 50%-nál kisebb, valamint

bd) a legalább 50 °C nyílttéri lobbanásponttal rendelkező gázolaj, tüzelőolaj és világításra használt petróleum,

c) az (1) bekezdés a) és b) pontjába, valamint a (2) bekezdés a) és b) pontjába nem tartozó anyagok és keverékek közül

ca) az a szilárd éghető anyag, amely nem tartozik fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba,

cb) az a gáz, amely önmaga nem ég, de az égést táplálja, a levegő kivételével,

cc) a vonatkozó műszaki követelmény szerinti eljárással meghatározott, 150 °C-nál magasabb gyulladási hőmérsékletű, B-F tűzvédelmi osztályú építőanyag,

cd) az a vizes diszperziós rendszer, amelynek lobbanáspontja szabványos módszerrel nem állapítható meg, és éghetőanyag-tartalma 25%-nál nagyobb, víztartalma pedig 50%-nál kisebb,

ce) az 55 °C feletti nyílttéri lobbanásponttal rendelkező folyadék és olvadék,

cf) az a folyadék és olvadék, amelynek üzemi hőmérséklete meghaladja a 35 °C-ot, és a nyílttéri lobbanáspontjánál legalább 20 °C-kal kisebb.

### NEM TŰZVESZÉLYES OSZTÁLYBA TARTOZIK

a) a nem éghető anyag, ha nem tartozik a fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes vagy a mérsékelten tűzveszélyes osztályba,

b) az A1 vagy A2 tűzvédelmi osztályú építőanyag és

c) a CLP rendelet szerinti 3. kategóriába tartozó aeroszol.

### III/2. Kockázati osztályok

A kockázat mértéke szerint az épület, önálló épületrész, a speciális építmény és a kockázati egység

nagyon alacsony kockázati, <b>NAK</b> osztályba,
alacsony kockázati, <b>AK</b> osztályba,
közepes kockázati, <b>KK</b> osztályba vagy
magas kockázati, <b>MK</b> osztályba

#### A kockázat meghatározása

**Kockázati egység:** az építmény vagy annak tűzterjedésgátlás szempontjából körülhatárolt része, amelyen belül a kockázati osztályt meghatározó körülményeket a tervezés során azonos mértékben és módon veszik figyelembe,

**Kockázati osztály:** a tűz esetén a veszélyeztetettséget, a bekövetkező kár, veszteség súlyosságát, a tűz következtében fellépő további veszélyek mértékét kifejező besorolás,

**Mértékadó kockázati osztály:** az építmény, az önálló épületrész egészére vonatkozó besorolás, amely megegyezik a kockázati egységek kockázati osztályai közül a legszigorúbbal,

Alapesetben a kockázati egység alaprendeltetése megegyezik a kockázati egységen belüli, azonos alaprendeltetésű önálló rendeltetési egységek alaprendeltetésenként összesített alapterülete alapján a legnagyobb területet elfoglaló alaprendeltetéssel, ha annak alapterülete meghaladja a teljes alapterület 50%-át. Egyéb esetben a kockázati egység vegyes alaprendeltetésű.

A tűzvédelmi követelményeket befolyásoló kockázat megállapításához **meg kell határozni**

- az épületet, önálló épületrészt alkotó **kockázati egységeket, azok kockázati osztályait** és azt követően **az épület, önálló épületrész mértékadó kockázati osztályát** és
- speciális építmény esetén annak kockázati osztályát.

*Az épület, az önálló épületrész és a speciális építmény mértékadó kockázati osztálya megegyezik az abban lévő kockázati egységek kockázati osztályai közül a legszigorúbb kockázati osztállyal*

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 2. § (4) bekezdése alapján a 2015 előtt használatbavételi engedéllyel rendelkező létesítményekben a kockázati besorolás elkészítése nem kötelező. Azt csak a következő esetekben kell elvégezni:

Meglévő építmény, építményrész átalakítása, bővítése, korszerűsítése, helyreállítása, felújítása, rendeltetésének módosítása esetén az átalakítás mértékének, körének és az építmény, építményrész tűzvédelmi helyzetét befolyásoló hatásainak figyelembevételével kell e rendeletet alkalmazni.

## TÁJÉKOZTATÓ KOCKÁZATI BESOROLÁS

**Kockázati egységek és azok kockázati osztályai:**

<b>Kockázati egység: LAUBER DEZSŐ SPORTCSARNOK ÉPÜLETE</b>					
1.	<b>A kockázati egység kockázati</b>	<b>NAK</b>	<b>AK</b>	<b>KK</b>	<b>MK</b>
2.	Szintmagasság	0,00-7,00	<b>7,01-14,00</b>	14,01-30,00	>30,00
3.	Szintmélység	<b>0,00 - 4,00</b>	4,01 - 7,00	7,01 - 14,00	> 14,00
4.	Befogadóképesség	1-50	51-300	301-1500	<b>1500 felett</b>
5.	Menekülési képessége	<b>önállóan</b>	segítséggel	előkészít és nélkül menthető k	elkészítéssel vagy azzal sem menthető: 5 főig KK, afelett MK
<b>KOCKÁZAT:</b>					<b>MK</b>

A telephely az OTSZ előírása alapján:

**MÉRSÉKELTEN TŰZVESZLYES tűzveszélyességi,  
„MK” MAGAS KOCKÁZATI osztályú**

létesítménynek minősül.

### ***III/3. A használatra vonatkozó általános tűzvédelmi szabályok***

1. Az építményt, építményrészt (helyiséget, tűzszakaszt), a vegyes rendeltetésű épületet csak használatbavételi, üzemeltetési, működési és telephelyengedélyben megállapított rendeltetéshez tartozó tűzvédelmi követelményeknek megfelelően szabad használni.
2. A termelést, a használatot, a tárolást, a forgalomba hozatalt, valamint egyéb tevékenységet (továbbiakban együtt: tevékenység) csak a tűzvédelmi követelményeknek megfelelő szabadterén, helyiségben, tűzszakaszban, rendeltetési egységben, építményben szabad folytatni.
3. A helyiségben, építményben és szabadterén csak az ott folytatott folyamatos tevékenységhez szükséges anyag és eszköz tartható.

4. A helyiségből, a szabadteréből, a gépről, a berendezésről, az eszközről, a készülékről a tevékenység során keletkezett robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó anyagot, hulladékot folyamatosan, de legalább műszakonként, valamint a tevékenység befejezése után el kell távolítani.
5. I-II tűzveszélyességi fokozatú folyadékkal, zsírral szennyezett hulladékot jól záró fedővel ellátott, nem tűzveszélyes anyagú edényben kell gyűjteni, majd erre a célra kijelölt helyen kell tárolni.
6. Az I-II tűzveszélyességi fokozatú folyadékot, robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó és égést tápláló gázt szállító csőrendszerrel és tárolóedénynél, továbbá minden gépnél, berendezésnél és készüléknél az I-II tűzveszélyességi fokozatú folyadék csepegését, elfolyását, vagy a gáz szivárgását meg kell akadályozni. A szétfolyt, kiszivárgott anyagot haladéktalanul fel kell itatni, a helyiséget ki kell szellőztetni, és a felitatott anyagot erre a célra kijelölt helyen kell tárolni.
7. A munkahelyeken a tevékenység közben és annak befejezése után a munkát végzőnek ellenőrizni kell a tűzvédelmi használati szabályok megtartását, és a szabálytalanságokat meg kell szüntetni.
8. A helyiség - szükség szerint az építmény, létesítmény - bejáratánál és a helyiségben jól látható helyen a tűz-, vagy robbanásveszélyre, valamint a vonatkozó előírásokra figyelmeztető és tiltó rendelkezéseket tartalmazó biztonsági jelet kell elhelyezni.
9. A közmű nyitó- és zárószerkezetét, valamint annak nyitott és zárt állapotát jól láthatóan meg kell jelölni.
10. Ha robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag robbanásveszélyes állapotban fordul elő a helyiségben, olyan ruha, lábbeli és eszköz nem használható, amely gyújtási veszélyt jelenthet.
11. A tűzoltó vízforrásokat a vonatkozó műszaki követelmény szerinti jelzőtáblával kell jelölni.
12. A tűzoltó vízforrások, falitűzcsapok akadálytalan megközelíthetőségét biztosítani kell.
13. A mentésre szolgáló nyílászárók helyét - a lakóépületek kivételével - a homlokzaton és az épületen belül a mentésre szolgáló nyílászárót tartalmazó helyiség, helyiségcsoport bejáratánál jól látható és maradandó módon kell jelölni.
14. A munkahelyek, közösségi épületek üzemelés alatt álló, személyek tartózkodására szolgáló helyiségeinek kiürítésre számításba vett ajtóit lezárni nem szabad.

### **III/4. Tűzveszélyes tevékenység**

1. *Tűzveszélyes tevékenységet tilos olyan helyen végezni, ahol tüzet, vagy robbanást okozhat.*
2. *Állandó jellegű tűzveszélyes tevékenység csak a tűzvédelmi követelményeknek megfelelő, erre a célra alkalmas helyen végezhető.*
3. *Alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységet - a (5) bekezdésben foglaltak kivételével - az előzetesen írásban, a helyszín adottságainak ismeretében meghatározott feltételek alapján szabad végezni. A feltételek megállapítása a munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személy feladata, ha nincs ilyen személy, a munkát végző kötelezettsége.*
4. A munkát közvetlenül irányító személy köteles ellenőrizni a munkát végző személyek tűzvédelmi szakvizsga-bizonyítványának meglétét, érvényességét, ha az a tevékenység végzéséhez szükséges feltétel. Hiányosságkor a munkavégzésre való utasítás nem adható ki.

5. *Ha az alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységet végző magánszemély azt saját tulajdonában lévő létesítményben, épületben, szabadterén folytatja, úgy a feltételek írásbeli meghatározása nem szükséges.*
6. A külső szervezet vagy személy által végzett tűzveszélyes tevékenység feltételeit a tevékenység helye szerinti létesítmény vezetőjével, vagy megbízottjával egyeztetni kell, aki ezt szükség szerint - a helyi sajátosságnak megfelelő - tűzvédelmi előírásokkal egészíti ki.
7. *Az alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységre vonatkozó feltételeknek tartalmazniuk kell:*
  - *a tevékenység időpontját, helyét, leírását,*
  - *a munkavégző nevét és - tűzvédelmi szakvizsgáláshoz kötött munkakör esetében - a bizonyítvány számát,*
  - *valamint a vonatkozó tűzvédelmi szabályokat és előírásokat.*
8. Jogszámban meghatározott szakvizsgáláshoz kötött tűzveszélyes tevékenységet csak érvényes tűzvédelmi szakvizsgálóval rendelkező, egyéb tűzveszélyes tevékenységet a tűzvédelmi szabályokra, előírásokra kioktatott személy végezhet.
9. Tűzveszélyes környezetben végzett tűzveszélyes tevékenységhez a munka kezdetétől annak befejezéséig, a munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személy, ha nincs ilyen személy, akkor a munkát végző - szükség esetén műszeres - felügyeletet köteles biztosítani.
10. A tűzveszélyes tevékenységhez a munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személy, ha nincs ilyen személy, akkor a munkát végző, valamint az (5) bekezdésében foglaltak szerint tevékenységet végző magánszemély, az ott keletkező tűz oltására alkalmas tűzoltó felszerelést, készüléket köteles biztosítani.
11. A tűzveszélyes tevékenység befejezése után a munkát végző személyek a helyszínt és annak környezetét tűzvédelmi szempontból kötelesek átvizsgálni és minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet okozhat.
12. A munka végzésére közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személynek, ha nincs ilyen személy, akkor a munkát végzőnek a munkavégzés helyszínét át kell adni tevékenység helye szerinti létesítmény vezetőjének, vagy megbízottjának. Az átadás-átvétel időpontját az engedélyen fel kell tüntetni és aláírással igazolni kell.
13. *A telephely bármely helyisége területén csak írásos engedély kiadása után szabad alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységet – hegesztés, vagy egyéb más, nyílt láng használatával, szikraképződéssel járó munka - folytatni.*

***Írásos engedély kiállítására, majd kiadására és a nyílt lánggal járó alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység tűzkármentes lebonyolításához szükséges tűzmelegelőzési személyi/tárgyi biztonsági feltételek írásos meghatározására jogosultak, illetve kötelezettek:***

- ***VEZÉRIGAZGATÓ – távollétében – HELYETTESE***
- ***Indokolt esetben és időben történő, előzetes kiértékelését követően a tűzvédelmi tanácsadó***

14. *Legjellemzőbb eset, hogy a munkával érintett PSN Zrt. az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységhez szükséges ÍRÁSOS ENGEDÉLYT a munkát végző külső cég vezetője, vagy az általa megbízott személy adja ki, és azt a munkát végző csoportvezető hozza a helyszínre magával! Ezt az engedélyt azonban a helyi, speciális sajátosságokat, veszélyforrásokat jobban ismerő fenti vezetőknek – VEZÉRIGAZGATÓ, vagy HELYETTESE, illetve rendkívüli indokolt esetben a TŰZVÉDELMI TANÁCSADÓ - kötelessége felülvizsgálni, és azt még a szükséges helyi tűzvédelmi előírásokkal – írásban – kiegészíteni!*
15. *Minden esetben a tevékenység végzését – a helyi viszonyokat legjobban ismerő és a munkával érintett technológiai helyiség helyi vezetői észrevételeikkel, meglátásaikkal véleményezhetik*
16. *Ha a munkát végző külső cég, vállalkozás szakemberei nem rendelkeznek a munkához szükséges ÍRÁSOS ENGEDÉLY formanyomtatvánnyal, úgy azt, a munka megkezdése előtt fentiekben megnevezett valamelyik PSN Zrt. vezető – rövid szóbeli oktatást követően – köteles kiállítva kiadni!*
17. *Az írásos engedély formanyomtatvány, melyet minden esetben két példányban kell kiállítani. Eredeti példányát a munkát végző csoportvezető, vagy közvetlenül a munkát végző személy kapja, a második példány az engedélyező marad! (tűzveszélyes tevékenységhez szükséges formanyomtatvány-minta a mellékletek között található.)*

### **III/5. Dohányzás**

1. Égő dohányterméket, gyufát és egyéb gyújtóforrást tilos olyan helyre tenni vagy ott eldobni, ahol az tüzet, vagy robbanást okozhat.
2. Dohányozni nem szabad olyan helyiségben, szabadtéren, ahol robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot előállítanak, tárolnak, feldolgoznak. A dohányzási tilalmat biztonsági jellel kell jelölni.
3. Robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag gyártására, feldolgozására, tárolására szolgáló helyiségbe vagy szabadtérbe, gyújtóeszközt, gyújtóforrást bevinni csak az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységre jogosító, írásban meghatározott feltételek alapján szabad.

#### **NEMDOHÁNYZÓK VÉDELMEBEN HOZOTT TÖRVÉNY ÉRTELMEBEN:**

A létesítmény vezetője - **a tűzvédelmi előírásokon túl** - köteles figyelembe venni az 1999. évi XLII. törvény előírásait, mely a nem dohányzók védelméről és a dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól szól, és amelynek kivonata az alábbi:

Az Országgyűlés 2011. 04. 26-án elfogadta a nemdohányzók védelméről szóló, többszörösen módosított 1999. évi XLII. törvényt.

Fenti tűzvédelmi előírásokon túl, az egészségvédelmi tilalom vonatkozik valamennyi zárt légterű közforgalmú helyiségre, azaz valamennyi munkahelyre, egészségügyi szolgáltatóra, vendéglátóipari egységre – kivéve játékkaszinókat - beleértve a közintézményeket, szórakozóhelyeket, kocsmákat, bárakat, tömegközlekedési eszközöket, buszmegállókat, a gyalogosok által használt aluljárókat, játszótereket és azok 5 méteres körzetét is.

*Tilos dohányozni – dohányzó helyet sem lehet kijelölni:*

1. A közforgalmú intézmények (pl. étterem, bár, kocsmá, posta, hivatal, bevásárlóközpontok, mozi stb.) zárt légtérű helyiségeiben. A tilalom független attól, hogy a belépés esetleg feltételhez kötött, pl. zártkörű rendezvény.
2. A munkahelyek zárt légtérű helyiségeiben.
3. A helyi közforgalomban közlekedő közösségi közlekedési eszközön
4. Közoktatási intézményben, (pl. általános iskola, gimnázium)
5. Javasoljuk, hogy ott ahol többcélú használat van az adott intézményben, ott a szigorúbb szabályt alkalmazzák.
6. Gyermejjóléti, gyermekvédelmi intézményben, (pl. bölcsőde, óvoda)
7. Egészségügyi szolgáltatónál (pl. kórház, rendelő) és ahol egészségügyi, illetve egészségügyi jellegű szolgáltatást nyújtanak függetlenül az intézmény rendeltetésétől) beleértve az intézményhez tartozó udvart, parkot is, és minden létesítményt, ami az intézmény kerítésén belül van.

*Nem szabad dohányozni – a kijelölt helyek kivételével – az alábbi helyeken:*

1. közforgalmú intézménynek a nyilvánosság számára nyitva álló helyiségeiben,
2. közösségi közlekedési eszközön
3. munkahelyen,
4. közterületnek minősülő egyéb létesítményekben azok 5 m-es körzetén belül

Dohányzóhely a közforgalmú intézmény bejáratától számított 5 méteres távolságon belül sem jelölhető ki, csak úgy hogy a dohányzóhely az egészségügyi vagy egyéb szolgáltatást igénybevevők szokásos vagy szükségszerű útvonalától megfelelően elkülönüljön.

Ahol dohányzóhely kijelölhető ott sem lehetséges azt kialakítani:

1. Zárt térben
2. A nemdohányzó dolgozók szokásos útvonalain, a használt bejáratoknál és azok 5,0 méteres körzetén belül.
3. Akkor, ha a munkahelyet nemdohányzó munkahellyé nyilvánították.



*A nemdohányzó munkahelyé nyilvánításról szóló döntés*

- *kollektív szerződéssel rendelkező munkáltatónál a kollektív szerződésben,*
- *más munkáltatónál a munkavállalók kezdeményezésére, vagy ezen személyek egyetértésével hozható meg.*

*Speciális kivétel:*

Ahol zárt légtérű dohányzóhely kerül kijelölésre,

- *a dohányzóhely nemdohányzó helyiséggel azonos helyiségben nem jelölhető ki.*
- *a megfelelő légcseré feltételeit nyílászáró szerkezetekkel vagy egyéb műszaki berendezés felszerelésével biztosítani kell úgy, hogy dohányfüst a nemdohányzó helyiségekbe ne juthasson be.*

*Egészségvédelmi bírság*

*Egészségvédelmi bírság csak azon természetes személlyel szemben szabható ki, aki a cselekmény elkövetésekor 14. életévét betöltötte és saját jövedelemmel rendelkezik, melynek összege: 20.000-50 000. Az Nvt. betartásáért felelőssel szemben 100.000-250.000.- Ft Legalább 1.000.000.-, legfeljebb 2.500.000.- Ft az intézmény, szervezet, üzemeltető vagy gazdasági társaság tekintetében. Egészségvédelmi bírság egyik fajtája a helyszínen kiszabott egészségvédelmi bírság: max. 30.000 forint (ha 30 napon belül befizeti, ellenkező esetben akár 50.000.- Ft is lehet).*

*Megjelölés, feliratok*

- *A dohányzási korlátozással érintett, valamint a DOHÁNYZÁSRA KIJELELT HELYEKET, valamint közterületeket felirat, és/vagy más egyértelmű jelzés alkalmazásával - tűzvédelmi szempontból való tilalom esetén szabványos tiltó táblával, illetve piktogrammal - szembetűnő módon meg kell jelölni.*
- *A nemdohányzó intézménnyé minősítés tényét jól látható és egyértelmű felirat, vagy jelzés alkalmazásával az intézménynek a közforgalom számára nyitvaálló bejáratánál, valamint a vendégforgalom által igénybe vett valamennyi helyiségében fel kell tüntetni.*
- *A nemdohányzó munkahelyé minősítés tényét jól látható és egyértelmű felirat, vagy jelzés alkalmazásával kell jelölni*
- *A dohányzóhelyek számának és területének megállapításánál figyelemmel kell lenni az azt igénybe vevők számára.*
- *A kijelölt dohányzóhelyek megfelelőségét egészségügyi államigazgatási szerv, illetve tűzvédelmi szempontból a tűzvédelmi hatóság jogosult rendszeresen ellenőrizni.*
- *A dohányzóhelyek tisztítását a takarítással megbízott dolgozók kötelesek elvégezni!*

### **III/6. Tárolás szabályai**

1. Helyiségben, építményben és szabadtéren csak az ott folytatott folyamatos tevékenységhez szükséges fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes vagy mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó anyag tárolható. Az építményben tárolt anyag, termék mennyisége nem haladhatja meg a tervezéskor alapul vett anyagmennyiséget.
2. Tűzgátló előtérben, füstmentes lépcsőházban és előtérben mindennemű tárolás tilos.
3. A fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot - ha azt nem nyomástartó edényzetben hozták forgalomba - a mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó anyagra vonatkozó követelmények szerint csak zárt csomagolásban lehet tárolni.
4. Öngyulladásra hajlamos anyagot egyéb fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes és mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó anyaggal, továbbá olyan anyagokat, amelyek egymásra való hatása hőt fejleszthet, tüzet vagy robbanást okozhat, egy egységben nem szabad tárolni. Az öngyulladásra hajlamos anyag hőmérsékletét legalább naponta vagy - ha azt az anyag tulajdonságai szükségessé teszik - gyakrabban vagy folyamatosan ellenőrizni kell, és a veszélyes felmelegedést meg kell akadályozni.
5. A tárolás területét éghető hulladéktól, száraz növényzettől mentesen kell tartani.
6. Ipari, mezőgazdasági, tároló létesítményben való raktározás, tárolás esetén
  - a) 200 m<sup>2</sup> feletti tároló helyiség föld- vagy tetőszerkezete, valamint a tárolt anyag között legalább 1 méter távolságot kell biztosítani,
  - b) a helyiségben tárolt anyag tárolási magassága nem haladhatja meg a füstkötény alsó síkjának vonalát, kivéve, ha már létesítéskor ettől eltérő tárolás engedélyezése történt vagy számítással igazolható az eltérő tárolás,
  - c) a tárolt anyag és a füstkötény között 1 méter távolságot kell tartani.

#### **A robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagok tárolási előírásai:**

7. A robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot, I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékot kiszerezni, csomagolni csak jogszabályban meghatározottak szerint, ennek hiányában szabadtéren vagy olyan helyen szabad, ahol nincs gyújtóforrás és a hatékony szellőzést biztosították.
8. A robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot, valamint az I-III. tűzveszélyességi fokozatú folyadékot csak zárt csomagolásban, edényben szabad tárolni, szállítani és forgalomba hozni.
9. A robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag, valamint az I-III. tűzveszélyességi fokozatú folyadék egyedi és gyűjtőcsomagolásán – ha jogszabály ettől eltérően nem rendelkezik – az anyag robbanásra vagy heves égésre való hajlamát szövegesen vagy piktogrammal kell jelölni. A jelölést a gyártó vagy a csomagoló, a kiszerező vagy a forgalomba hozó, valamint – a felhasználáshoz külföldről közvetlenül érkező anyag, I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadék esetében – a felhasználó szervezet köteles elvégezni.
10. Robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag nem tárolható tetőtérben, pinceszinti helyiségben, továbbá 300 liter vagy 300 kg mennyiség felett egyéb, nem tárolásra tervezett helyiségben.

11. Padlástérben robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag és I-III. tűzveszélyességi fokozatú folyadék és gáz nem tárolható. Egyéb szilárd anyag csak olyan módon és mennyiségben helyezhető el, hogy azok a tetőszerkezet, valamint a kémény megközelítését ne akadályozzák, szükség esetén eltávolíthatók legyenek a tetőszerkezet éghető anyagú elemeitől, és a kéménytől legalább 1 méter távolságra helyezkedjenek el.
12. Huzamos tartózkodásra szolgáló helyiségekben és a gépjárműtárolókban gázpalackot tárolni tilos.
13. Többszintes lakóépületben – az egy lakóegységet tartalmazó lakóépületek kivételével – lakóegységenként nem használható vagy tárolható egynél több propán-bután gázpalack.
14. Gázpalack használata és tárolása tilos olyan földszintesnél magasabb építményben, ahol az esetleges gázrobbanás a tartószerkezet összeomlását idézheti elő.

### ***III/7. Tűzoltási út, terület és egyéb utak***

1. A menekülési útvonalak átbocsátóképessége nem szűkíthető le a menekülést biztosító szélesség alá.
2. A létesítmény közlekedési, tűzoltási felvonulási útvonalait, területeit, valamint oltóanyagyszerzési helyekhez vezető útjait állandóan szabadon és olyan állapotban kell tartani, amely az időjárási viszonyoktól függetlenül alkalmas a tűzoltó gépjárművek közlekedésére és működtetésére.
3. Az 500 m<sup>2</sup>-t meghaladó alapterületű üzemi helyiségben, vagy raktárhelyiségben a padlón jól látható és tartós módon meg kell jelölni a legalább 2,4 m széles közlekedési utakat, a falsík, a beépített gépsor, technológiai berendezések által határolt közlekedő és az állványos raktározási terület kivételével. A nagylégterű helyiségben belül, a 48/A. § (3) bekezdés g) pont gb) és gc) alpontja szerint kialakított, éghető anyagtól, tárgytól mentes sávon tárolás nem végezhető, azt állandóan szabadon kell tartani. A sávot jelöléssel kell ellátni.
4. A személyek tartózkodására, közlekedésére szolgáló és üzemelés alatt álló helyiségek kiürítésre szolgáló ajtóit lezárni, üzemszerűen zárva tartani akkor lehet, ha az ajtó vészeseti nyithatóságát biztosítják. Abban az esetben, ha a rendeltetés, a tevékenység jellege a belső nyithatóságot kizárja, az ajtó külső nyithatóságát a tűzvédelmi hatóság által meghatározott módon biztosítani kell.
5. (1) Az épületek menekülési útvonalain fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes és mérsékelten tűzveszélyes osztályba tartozó anyagok nem helyezhetőek el, nem tárolhatóak. Ezalól kivételt képeznek a beépített építési termékek és biztonsági jelek, valamint azok az installációk, dekorációk, szőnyegek, falikárpitok és egyéb, nem tárolásra szolgáló, valamint a helyiség rendeltetésével összefüggő tárgyak, amelyek az elhelyezéssel érintett fal vagy a padló felületének szintenként legfeljebb 15%-át fedik le.
6. (2) A menekülésre számításba vett közlekedőkben, nem füstmentes lépcsőházakban és a pinceszinti helyiségekben elhelyezett installációk, dekorációk, anyagok a hő- és füstelvezetés hatékonyságát nem ronthatják.
7. (3) Tömegtartózkodásra szolgáló vagy a vonatkozó jogszabály szerinti zenés, táncos rendezvények tartására szolgáló helyiségben égéskésleltető szerrel hatékonyan kezelt dekoranyagok vagy akkreditált laboratórium által igazolt, a vonatkozó műszaki követelmény szerinti 1-es osztálynak megfelelő függönyök alkalmazhatóak.

### ***III/8. Tüzelő-, fűtőberendezések***

1. Építményben, helyiségben csak olyan fűtési rendszer létesíthető, használható, amely rendeltetésszerű működése során nem okoz tüzet vagy robbanást.
2. Az I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékkal, vagy robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó gázzal üzemeltetett tüzelő-, vagy fűtőberendezés, készülék működtetése alatt, meghatározott kezelési osztálynak megfelelő felügyeletről kell gondoskodni.
3. A tüzelő- és a fűtőberendezés, az égéstermék-elvezető, valamint a környezetében levő éghető anyag között olyan távolságot kell megtartani, vagy olyan hőszigetelést kell alkalmazni, hogy az éghető anyag felületén mért hőmérséklet a legnagyobb hőterheléssel való üzemeltetés mellett se jelenthessen az éghető anyagra gyújtási veszélyt.

### ***III/9. Gépi berendezés***

1. Kizárólag olyan erő- és munkagép helyezhető el és használható, amely rendeltetésszerű használata esetén környezetére gyújtási veszélyt nem jelent.
2. Ha a gépbe jutó idegen anyag tüzet vagy robbanást okozhat, gondoskodni kell a bejutás megakadályozásáról.
3. A forgó, súrlódó gépalkatrésznél és tengelynél a berendezésre és környezetére tűzveszélyt jelentő felmelegedést meg kell előzni.
4. A tűz- vagy robbanásveszélyes készülékeket, gépeket, berendezéseket a gyártó, külföldi termék esetében a forgalomba hozó a biztonságos használatra vonatkozó technológiai, és kezelési utasítással köteles ellátni.

### ***III/10. Csatornahálózat***

1. Fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes és mérsékelten tűzveszélyes osztályba tartozó gázt, gőzt vagy fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadékot, az ilyen anyagot oldott állapotban tartalmazó szennyvizet, valamint vízzel vegyi reakcióba lépő, fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes vagy mérsékelten tűzveszélyes osztályba tartozó gázt fejlesztő anyagot a közcsatornába vagy a szikkasztóba bevezetni tilos.
2. Abban a létesítményben, ahol a szenny- és csapadékvíz fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadékot tartalmazhat, a csatornahálózatot berobbanás ellen védett szakaszokra kell bontani.

### ***III/11. Villamos berendezés***

1. Csak olyan villamos berendezés használható, amely rendeltetésszerű használata esetén a környezetére nézve gyújtásveszélyt nem jelent.
2. A villamos gépet, berendezést és egyéb készüléket a tevékenység befejezése után ki kell kapcsolni. Nem vonatkozik ez az előírás azokra a készülékekre, amelyek rendeltetésükből következően folyamatos üzemre lettek tervezve. Ezen alcím szempontjából kikapcsolt állapotnak számít az elektronikai, informatikai és hasonló készülékek készenléti állapota is.
3. A villamos gépet, berendezést és egyéb készüléket használaton kívül helyezésük esetén a villamos tápellátásról le kell választani.
4. Az épület átalakítása, felújítása, átépítése, a kijáratú útvonalak időleges, vagy tartós használaton kívül kerülése esetén a téves jelzést adó menekülési jelek működését szüneteltetni kell. Ha a biztonsági jel kikapcsolt állapotában is hordoz információt, az ne legyen látható.

5. A csoportosan elhelyezett villamos kapcsolók, főkapcsolók és túláramvédelmi készülékek rendeltetését, továbbá e kapcsolók ki- és bekapcsolt helyzetét jelölni kell.
6. A villamos berendezés használatbavételét követően a berendezés üzemeltetője, ha jogszabály másként nem rendelkezik,
  - a) 300,0 kilogrammnál vagy 300,0 liternél nagyobb mennyiségű robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag gyártására, feldolgozására, tárolására, felhasználására szolgáló helyiség, vagy szabadterület esetén legalább 3 évenként,
  - b) egyéb esetekben legalább 6 évenként a villamos berendezés tűzvédelmi felülvizsgálatát elvégezteti, és a tapasztalt hiányosságokat a minősítő iratban a felülvizsgáló által meghatározott határnapig megszüntettedi, melynek tényét hitelt érdemlő módon igazolja.**
7. A tűzvédelmi felülvizsgálat szempontjából a **naptári napot** kell figyelembe venni.
8. A telep-, vagy működési engedélyhez, bejelentéshez kötött átalakítás, vagy rendeltetésváltáskor a helyiségben, épületben elhelyezett, szerelt villamos berendezéseken a berendezés üzemeltetője a tűzvédelmi felülvizsgálatot elvégezteti, ha az új rendeltetéshez a jogszabály gyakoribb felülvizsgálatot határoz meg.
9. A villamos berendezések tűzvédelmi felülvizsgálata, a berendezés minősítése a létesítéskor érvényes vonatkozó műszaki követelmény szerint történik.
10. A felülvizsgálat része a villamos berendezés környezetének értékelése és a hely robbanásveszélyes zónabesorolásának tisztázása.
11. A felülvizsgálat kiterjed azokra a hordozható berendezésekre is, amelyeket az üzemeltető nyilatkozata szerint a technológiából adódóan rendszeresen használnak.

### **III/12. Villámvédelem felülvizsgálata**

1. **A nem norma szerinti villámvédelem hatálya alá tartozó építmények, szabadterek esetében a villámvédelem felülvizsgálatát**
  - a) a létesítést követően az átadás előtt,
  - b) e rendeletben előírt időszakonként vagy
  - c) a villámvédelem vagy az építmény átalakítását, bővítését és a vonatkozó műszaki követelményben foglalt különleges eseményt követően kell elvégezni.
2. A nem norma szerinti, már meglévő villámvédelem időszakos felülvizsgálatát a létesítéskor érvényben lévő vonatkozó műszaki követelménynek megfelelően kell végezni. A nem norma szerinti, már meglévő villámvédelmi berendezést, ha jogszabály másként nem rendelkezik, tűzvédelmi szempontból
  - a) 300 kg vagy 300 l mennyiségnél több robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag gyártására, feldolgozására, tárolására szolgáló helyiséget tartalmazó, ipari, vagy tárolási alaprendeltetésű építménynél, vagy szabadterületnél legalább 3 évenként,
  - b) **egyéb esetben legalább 6 évenként,**
  - c) a villámvédelem (LPS és SPM) vagy a védett épület vagy építmény minden olyan bővítése, átalakítása, javítása vagy környezetének megváltozása után, ami a villámvédelem hatásosságát módosíthatja,

- d) sérülés, erős korrózió, villámcsapás, valamint minden olyan jelenség észlelése után, mely károsan befolyásolhatja a villámvédelem hatásosságát, felül kell vizsgáltatni, a feltárt hiányosságokat a minősítő iratban a megadott határnapig meg kell szüntetni, melyet – a javítást végző részéről - hitelt érdemlő módon igazolni kell.
3. A norma szerinti villámvédelemről szóló műszaki követelmény hatálya alá tartozó villámvédelemmel ellátott építmények, szabadterek esetében a villámvédelem felülvizsgálatát
- a) a létesítés során, a később eltakarásra kerülő részek eltakarása előtt,
  - b) a létesítést követően az átadás előtt,
  - c) az LPS I és LPS II fokozat esetén legalább 3 évenként,
  - d) a c) pont alá nem tartozó egyéb esetben legalább 6 évenként, és
  - e) a villámvédelem vagy az építmény átalakítását, bővítését és a vonatkozó műszaki követelményben foglalt különleges eseményt követően kell elvégezni.
4. A villámvédelmi felülvizsgálat szempontjából a *naptári napot* kell figyelembe venni.

### **III/13. Szellőztetés**

1. Olyan tevékenység, amelynek végzése során robbanásveszély alakulhat ki, csak hatékony szellőztetés mellett végezhető.
2. Ha a fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag jelenléte során vagy ahol fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes és mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó anyag lerakódásával számolni lehet, a szellőztető berendezéseket a gyártó által meghatározott rendszerességgel tisztítani kell.
3. A szellőztető rendszer nyílásait eltorlaszolni tilos.
4. A hő- és füstelvezető rendszer – általános célú – szellőztetésre igénybe vehető, ha a szellőztetés révén a hő- és füstelvezető rendszerben éghető anyag megjelenésével, lerakódásával, kiválásával nem lehet számolni.

### **III/14. Hő- és füstelvezetés**

1. A tűzvédelmi tervdokumentáció alapján az épület pinceszinti 2 db lépcsőháza lett kiépítve, gépi hő- és füstelvezető rendszert.
2. Ide két teljesen azonos, csak befúvó rendszert került.
3. Az elvezetés a lépcsőház ablakai keresztül történik gravitációsan, építész tervdokumentáció szerint.
4. A befúvó ventilátort a szellőző gépházba lett elhelyezve.
5. A frisslevegő beszívása az épület homlokzatán keresztül történik.
6. A befúváshoz felhasználásra került a folyosón vezetett meglévő légszűrő.
7. A befúvó rácsot padlószint közelébe lett elhelyezve.
8. A ventilátor indítását és vezérlését a villamos tervdokumentáció tartalmazza.

### III/15. Alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység

(Az alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység végzéséhez szükséges írásbeli feltételek meghatározása, illetve előzetes egyeztetésre jogosult munkakörök, beosztások, személyek felsorolása, meghatározása)

1. Tűzveszélyes tevékenység: az a tevékenység, amely a környezetében lévő éghető anyag gyulladási hőmérsékletét, lobbanáspontját meghaladó hőmérséklettel vagy nyílt lánggal, továbbá gyújtóforrásként számításba vehető izzással, parázslással, szikrázással jár.
2. Tűzveszélyes tevékenységet tilos olyan helyen végezni, ahol az tüzet vagy robbanást okozhat.
3. Állandó jellegű tűzveszélyes tevékenység csak a tűzvédelmi követelményeknek megfelelő, erre a célra alkalmas helyen végezhető.
4. Alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységet – a (5) bekezdésben foglaltak kivételével – az előzetesen írásban, a helyszín adottságainak ismeretében meghatározott feltételek alapján szabad végezni.  
A feltételek megállapítása a munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személy feladata, ha nincs ilyen személy, a munkát végző kötelezettsége.
5. A munkát közvetlenül irányító személy köteles ellenőrizni a munkát végző személyek tűzvédelmi szakvizsga bizonyítványának meglétét, érvényességét, ha az a tevékenység végzéséhez szükséges feltétel. Hiányosság esetén a munkavégzésre való utasítás nem adható ki, valamint a tűzveszélyes tevékenység nem kezdhető meg.
6. Ha az alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységet végző magánszemély azt saját tulajdonában lévő létesítményben, épületben, szabadtéren folytatja, úgy a feltételek írásbeli meghatározása nem szükséges.
7. A külső szervezet vagy személy által végzett tűzveszélyes tevékenység feltételeit a tevékenység helye szerinti létesítmény vezetőjével vagy megbízottjával egyeztetni kell, aki ezt szükség szerint – a helyi sajátosságnak megfelelő – tűzvédelmi előírásokkal egészíti ki.
8. Az alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységre vonatkozó feltételeknek tartalmazniuk kell a tevékenység időpontját, helyét, leírását, a munkavégző nevét és – tűzvédelmi szakvizsgához kötött munkakör esetében – a bizonyítvány számát, valamint a vonatkozó tűzvédelmi szabályokat és előírásokat.
9. Tűzvédelmi szakvizsgához kötött tűzveszélyes tevékenységet csak érvényes tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező, egyéb tűzveszélyes tevékenységet a tűzvédelmi szabályokra, előírásokra kioktatott személy végezhet.
10. A tűzveszélyes környezetben végzett tűzveszélyes tevékenységhez a munka kezdetétől annak befejezéséig, a munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személy, ha nincs ilyen személy, akkor a munkát végző – szükség esetén műszeres – felügyeletet köteles biztosítani.
11. A tűzveszélyes tevékenységhez a munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személy, ha nincs ilyen személy, akkor a munkát végző személy, az ott keletkező tűz oltására alkalmas tűzoltó felszerelést, készüléket köteles biztosítani.
12. A tűzveszélyes tevékenység befejezése után a munkát végző személyek a helyszínt és annak környezetét tűzvédelmi szempontból kötelesek átvizsgálni és minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet okozhat.

13. A munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személynek, ha nincs ilyen személy, akkor a munkát végzőnek a munkavégzés helyszínét át kell adni tevékenység helye szerinti létesítmény vezetőjének vagy megbízottjának. Az átadás-átvétel időpontját az engedélyen fel kell tüntetni és aláírással igazolni kell.
14. Alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység feltételeinek írásbeli meghatározására nyomtatvány a következő oldalon található

### **III/16. Biztonsági jelzések és menekülési útirányt jelző rendszer**

1. Kívülről vagy belülről megvilágított, vagy utánvilágító, megfelelő tűzvédelmi jelekkel kell megjelölni az elhelyezett

- tűzoltó készülékeket,
- fali tűzcsapokat, tűzcsapszerelvény-szelekrényeket,
- a száraz oltóvízvezeték betáplálási és vízkivételi pontjait,
- bármely tartózkodási helyről nem látható tűzjelző kézi jelzésadókat,
- kézi indítású tűzoltó-technikai termékek kezelő szerkezeteit és
- beépített tűzoltó berendezés oltóközpontjainak bejáratát.

2. Megfelelő tűzvédelmi jelekkel kell megjelölni helyiség bejáratánál, a helyiségben vagy az érintett szabadtéren tiltó jellel kell jelölni

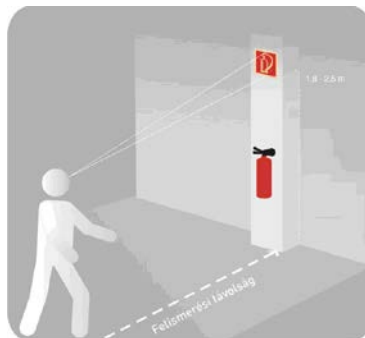
- a gyújtóforrás alkalmazásnak és az adott területre vitelének tilalmát,
- a dohányzás tilalmát és
- a vízzel oltás tilalmát.

3. A közművek főelzáró szerelvényeinek helyét az építmény főbejáratánál jelezni kell.

*A robbanásveszélyre figyelmeztető, a gyújtóforrás bevitelét és a dohányzást tiltó rendelkezéseket tartalmazó biztonsági jeleket a 20 m<sup>2</sup>-nél kisebb helyiségben nem szükséges elhelyezni, csak azok bejáratánál.*

*A tűzvédelmi eszközök helyét jelző biztonsági jeleket az eszköz, felszerelés felett legalább 1,8 méteres magasságban, legfeljebb 2,5 méter magasságban kell elhelyezni úgy, hogy azok könnyen felismerhetőek legyenek*

#### **A tűzvédelmi jel ideális rögzítési magassága**





### **III/17. Tűzoltó készülékek és elosztásuk**

1. Tűzoltó készülékek esetében az oltásteljesítményekhez tartozó oltóanyagegység-mennyiségeket az OTSZ 16. mellékletben foglalt 1. táblázata tartalmazza.
2. *Abban az esetben, ha egy önálló rendeltetési egységben A és B osztályú tüzek is előfordulhatnak és a készenlétben tartott tűzoltó készülék olyan A és B osztályú tűz oltására alkalmas, melyekhez különböző oltóanyag-egységek tartoznak, akkor a kisebb oltóanyag-egységet kell figyelembe venni.*
3. **Tűzoltó készüléket kell készenlétben tartani**
  - a) az önálló rendeltetési egységekben legalább szintenként,
  - b) ahol e rendelet előírja és
  - c) jogszabályban előírt esetekben az OTSZ 16. mellékletben foglalt 2. táblázata szerint.
4. *Ha jogszabály másként nem rendelkezik, nem kell tűzoltó készüléket elhelyezni a lakás vagy nem kereskedelmi szálláshelyként működő üdülő céljára szolgáló építményekben, tűzszakaszokban és a hozzájuk tartozó szabad területeken, kivéve a lakóépületekben kialakított egyéb rendeltetésű helyiségeket, amelyek tekintetében - gazdálkodó vagy rendeltetési egységenként - az (1) bekezdésben foglaltakat kell alkalmazni.*
5. *A tűzvédelmi hatóság az (1) bekezdésben meghatározottakon túl további tűzoltó készülékek, eszközök, felszerelések és anyagok elhelyezését is előírhatja.*
6. ***Tűzoltó-technikai terméket jól láthatóan, könnyen hozzáférhetően és úgy kell elhelyezni, hogy a tűzoltó készülék a legkedvezőtlenebb helyen keletkező tűz oltására a legrövidebb idő alatt felhasználható legyen, és állandóan használható, üzemképes állapotban kell tartani.***
7. Legalább 2,0 kg töltetömegű, vízalapú tűzoltó készülékek esetén legalább 2,0 l töltetértogatú tűzoltó készülékeket kell készenlétben tartani.

**Szabályzat hatálya alá tartozó PSN Zrt. épületeiben-késznelében tartott tűzoltó készülékek valós oltásteljesítményének és az OTSZ által, az alapterülettől függő oltóanyag-egység – követelmény összevetése:**

1. táblázat

Oltóanyag- egység [OE]	MSZ EN 3-7 szabvány szerinti tűzosztály		MSZ EN 1866 szabvány szerinti tűzosztály
	A	B	
1	5A	21B	
2	8A	34B	
3		55B	
4	13A	70B	
5		89B	
6	21A	113B	
9	27A	144B	
10	34A		
12	43A	183B	
15	55A	233B	
16			I B
17			II B
18			III B
19			IV B

2. táblázat

Önálló rendeltetési egység vagy szabadtér alapterületig m <sup>2</sup>	Általános esetben OE	Fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes anyag tárolása esetén OE
50	2	6
100	3	9
200	4	12
300	5	15
400	6	18
500	7	21
600	8	24
700	9	27
800	10	30
900	11	33
1.000	12	36
minden további 250	+2	+6

## TŰZOLTÓ KÉSZÜLÉKEK ELHELYEZÉSE

Pécsi Sport Nonprofit Zrt. Lauber Dezső Városi Sportcsarnok  
7633 Pécs, Veress Endre u. 10

Elhelyezés megnevezése	db	Oltóanyag egység (OE)	Tűzoltó készülék fajtája	Súlya kg-ban
<b>Alagsor</b>				
D-i folyosó	1	10	Porral oltó (ABC)	6
akkumulátor helyiség mellett	1	10	Porral oltó (ABC)	6
K-i déli oldal	1	10	Porral oltó (ABC)	6
K-i közép	1	10	Porral oltó (ABC)	6
K-i közép	1	10	Porral oltó (ABC)	6
É-i műhely előtt	1	10	Porral oltó (ABC)	6
<b>Földszint</b>				
DK-i előcsarnok ruhatár	1	10	Porral oltó (ABC)	6
DNY-i ruhatár	1	10	Porral oltó (ABC)	6
K-i porta	1	10	Porral oltó (ABC)	6
É-i ruhatár	1	10	Porral oltó (ABC)	6
<b>Küzdőtér</b>				
DNY-i sarok	2	10	Porral oltó (ABC)	6
ÉNY-i sarok	2	10	Porral oltó (ABC)	6
DK-i sarok	1	10	Porral oltó (ABC)	6
ÉK-i sarok	1	10	Porral oltó (ABC)	6
<b>Nézőtér</b>				
DNY-i raktár bejárat	1	10	Porral oltó (ABC)	6
DNY-i	1	10	Porral oltó (ABC)	6
D-i közép	1	10	Porral oltó (ABC)	6
DK-i	1	10	Porral oltó (ABC)	6
E szektor DK-i	1	10	Porral oltó (ABC)	6
E szektor ÉK-i	1	10	Porral oltó (ABC)	6
ÉK-i	1	10	Porral oltó (ABC)	6
É-i közép	1	10	Porral oltó (ABC)	6
ÉNY-i	1	10	Porral oltó (ABC)	6
<b>Álmennyezet</b>				
Bejárat	3	10	Porral oltó (ABC)	6
D1	1	10	Porral oltó (ABC)	6
D2	1	10	Porral oltó (ABC)	6
D3	1	10	Porral oltó (ABC)	6
É1	1	10	Porral oltó (ABC)	6
É2	1	10	Porral oltó (ABC)	6
É3	1	10	Porral oltó (ABC)	6

Elhelyezés megnevezése	db	Oltóanyag egység (OE)	Tűzoltó készülék fajtája	Súly kg-ban
<b>Emelet</b>				
K-i iroda	1	10	Porral oltó (ABC)	6
K-i kiskraktár	1	10	Porral oltó (ABC)	6
<b>Bővítmény</b>				
ÉK földszint	1	10	Porral oltó (ABC)	6
földszint közép	1	10	Porral oltó (ABC)	6
D-i	1	10	Porral oltó (ABC)	6
emeleti WC	1	10	Porral oltó (ABC)	6

*A tűzoltó technikai terméket, többek között a készülékeket jól látható, könnyen hozzáférhetően, úgy kell elhelyezni, hogy a tűzoltó készülék a legkedvezőtlenebb helyen keletkező tűz oltására a legrövidebb idő alatt felhasználható legyen, és a készüléket állandóan használható, üzemképes állapotban kell tartani. Helyéről eltávolítani, rendeltetésétől eltérő célra használni a tűzoltó készüléket – ha jogszabály arról másként nem rendelkezik – nem szabad, illetve TILOS!*

*A tűzoltó készülékek jogszabályban előírt időszakos felülvizsgáltatásáról és/vagy javíttatásáról – melyet csak OKF regisztrációs számmal rendelkező cég végezhet – gondoskodni kell. Amennyiben az időszakos ellenőrzést, és/vagy javítást nem hajtották végre, az adott tűzoltó készülék nem tekinthető üzemképesnek.*

*Jobb láthatóság érdekében tűzoltó készüléket az Országos Tűzvédelmi Szabályzat erre vonatkozó fejezetében foglaltak szerint – világító/utánvilágító biztonsági jelekkel kell megjelölni.*

## TŰZVÉDELMI SZABÁLYZAT

### ELŐTEREK, KÖZLEKEDŐK, FOLYOSÓK

1. Az üzemépület előterét, közlekedőit, folyosóit és a lépcsőházát (továbbiakban: helyiségek) csak használatbavételi, üzemeltetési, működési és telephelyengedélyben megállapított rendeltetéshez tartozó tűzvédelmi követelményeknek megfelelően szabad használni. A helyiségeket kizárólag személyi közlekedésre – tűz esetén személyek menekülésére, valamint a tűzoltóság épületen belüli közlekedésére, beavatkozására – szabad használni.
2. Az 1-es pontban foglalt rendeltetés miatt a helyiségekben semmiféle anyagtárolás nem történhet. Ennek ellenére területükön a *DOHÁNYZÁST MEGTILTOM!* Dohányozni csak az arra kijelölt és alkalmassá tett, SZABADTÉRI „DOHÁNYZÓ HELY”- engedélyezett, ahol biztosítani kell a kulturált – csikkgyűjtő jelenléte - dohányzás feltételeit. A dohányzási tilalmat és a dohányzás lehetőségét megfelelő, piktogramos feliratokkal jelölni kell.
3. A helyiségekben rendet, tisztaságot kell tartani. A helyiségek rendszeres közlekedésre – tűz esetén menekülésre – szolgálnak, ezért azokat és a belőlük nyíló – más helyiségekbe és szabadba vezető – ajtókat teljes szélességükben szabadon kell hagyni, területükön bárminemű anyagtárolás SZIGORÚAN TILOS!
4. A helyiségek döntő többségében fűtőberendezés nincs, némelyikben azonban tűzveszélyt nem jelentő radiátoros fűtés van.
5. A helyiségek elektromos hálózata, szerelvényei (kapcsolók, dugaljok, lámpatestek, stb.) azok szerelési módja és védettsége elégítse ki a helyiségek jellegéből adódó szabványossági követelményeket! Meghibásodott – tűz-, vagy balesetveszélyes – elektromos szerelvényt használni nem szabad, azt elektromos képesítésű szakemberrel meg kell javíttatni! A helyiségekben lévő lámpatesteket – ha olyan kivitelűek - csak védőburával felszerelt állapotban szabad használni!
6. A helyiségekben lévő, csoportosan elhelyezett kismegszakítók, szakaszoló kapcsolókat – hovatartozásuk, funkciójuk szerint – maradandó módon jelölni kell.
7. A TŰZESETI FŐKAPCSOLÓT jelölni kell.
8. A FŐKAPCSOLÓ SZEKRÉNYT eszközökkel, anyagokkal eltorlaszolni tilos, azokat hozzáférhetően kell tartani! Az elektromos főkapcsoló szekrényben lévő kapcsolókat, biztosítókat, kismegszakítók, stb. hovatartozásuk, funkciójuk, valamint „KI”-„BE” kapcsolt állásuk szerint maradandó módon meg kell jelölni.
9. Az épület helyiségei elektromos hálózatát **6 évenként** tűzvédelmi szabványossági szempontból felül kell vizsgáltatni, és az ott feltárt hiányosságokat a MINŐSÍTŐ IRATBAN MEGHATÁROZOTT HATÁRNAPIG fel kell számolni! A felszámoltatás tényét hitelt érdemlő módon („SZERELŐI NYILATKOZAT”) igazoltatni kell.
10. Az épület villámvédelmi rendszerét **6 évenként** tűzvédelmi szabványossági szempontból felül kell vizsgáltatni, méretni kell és az ott feltárt hiányosságokat a MINŐSÍTŐ IRATBAN MEGHATÁROZOTT HATÁRNAPIG fel kell számolni! A felszámoltatás tényét hitelt érdemlő módon (újra történő méréssel) igazoltatni kell.
11. A helyiségek területén alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységet (pl. hegesztés) csak jelen szabályzat III. fejezetében foglaltak betartásával, és kizárólag ÍRÁSOS ENGEDÉLY kiadását követően szabad végezni, végeztetni!

12. Napi munkaidő végén, illetőleg a helyiségek használatát követően azok területét át kell vizsgálni és minden olyan okot, körülményt megszüntetni, mely a munkahely elhagyása után tüzet okozhat.

### **SZOCIÁLIS HELYISÉGEK** (WC-k, mosdók)

1. A szociális helyiségeket (továbbiakban helyiségek) csak használatbavételi, üzemeltetési, működési és telephelyengedélyben megállapított rendeltetéshez tartozó tűzvédelmi követelményeknek megfelelően szabad használni.
2. A helyiségek területén a „DOHÁNYZÁS TILOS!”
3. A helyiségekben folyamatosan rendet, tisztaságot kell tartani.
4. A helyiségekben a közvetlen környezetére tűzveszélyt nem jelentő, radiátoros fűtés van.
5. A helyiségek elektromos hálózata, szerelvényei (kapcsolók, dugaljok, lámpatestek), azok szerelési módja és védettsége elégítse ki a helyiségek jellegéből (fürdők, zuhanyzóknál az időszakosan nedves, párás) adódó szabványossági követelményeket!
6. Meghibásodott, - tűz-, és balesetveszélyes – elektromos szerelvényt használni nem szabad, azt elektromos képesítésű szakemberrel haladéktalanul meg kell javíttatni! A helyiségekben lévő lámpatesteket csak védőburával felszerelt állapotban szabad használni. A helyiségek elektromos hálózatát tűzvédelmi szabványossági szempontból **6 évente** felül kell vizsgáltatni, és az ott feltárt hiányosságok felszámoltatására a **MINŐSÍTŐ IRATBAN MEGNEVEZETT HATÁRNAPIG** intézkedni kell. A hiányosságok felszámolását-hitelt érdemlően („SZERELŐI NYILATKOZAT”) igazoltatni kell.
7. A helyiségek tűzvédelmét az előttük lévő folyosószakaszokon, emeleti lépcsőpihenőn elhelyezett tűzoltó készülékek biztosítják. A készülékeket jól látható, könnyen hozzáférhető módon kell elhelyezni, és időszakos felülvizsgálatásukról gondoskodni kell!
8. A helyiség területén alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységet (pl. hegesztés) csak jelen szabályzat III. fejezetében foglaltak maradéktalan betartásával, és kizárólag **ÍRÁSOS ENGEDÉLY** kiadását követően szabad végezni, végeztetni!
9. Napi munkaidő végén, illetőleg a helyiségek használatát követően azok területét át kell vizsgálni és minden olyan okot, körülményt megszüntetni, mely a munkahely elhagyása után tüzet okozhat.

## **IRODA HELYISÉGEK**

1. Az irodákban (és tárgyaló helyen) dohányozni tilos! Dohányozni csak a kijelölt dohányzóhelyen szabad, melyet dohányzóhely felirattal jelölni kell.
2. Az irodahelyiségben robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot tárolni, használni nem szabad.
3. Hőt fejlesztő elektromos berendezéseket, (főzőlapot, tea-, kávéfőzőt) nem éghető és a hőt rosszul vezető alátétet kell elhelyezni.
4. Elektromos berendezések kapcsolóira táskát, ruhaneműt akasztani tilos!
5. Az irodában a közlekedési, menekülési utat állandóan biztosítani kell.
6. Tűzoltó készüléket, közlekedési és menekülési utat még ideiglenesen sem szabad eltorlaszolni.
7. Az iratanyagokat szekrényben, vagy polcon elhelyezve kell tárolni.
8. Papír hulladékot szükség szerint, de legalább műszak végeztével az irodából a kijelölt helyre kell kivinni.
9. Munka végeztével, illetve a helyiséget utolsóként elhagyó személynek áramtalanítani kell, meg kell arról győződnie, hogy nincs-e olyan körülmény, amely utólag tüzet okozhat. Szabálytalanság esetén azonnal intézkedni kell a megszüntetésére.

## **ÖLTÖZŐK**

1. Az öltöző területén a dohányzás, nyílt láng használata tilos, amelyet figyelmeztető táblával jelölni kell.
2. Olajos, zsíros, éghető anyaggal szennyezett ruha csak nem éghető anyagú (vas) szekrényben tárolható.
3. Az öltözőszekrényben robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot, illetve éghető folyadékot tárolni nem szabad.
4. A helyiséget a rendeltetésüktől eltérő – részben raktározás stb. – céljából még ideiglenesen sem szabad igény bevenni.
5. Az öltözőhelyiségben a szekrény sorok között legalább 80 cm térközt kell hagyni és a szekrényeket feldőlés ellen biztosítani kell.
6. Az öltöző helyiségben rendet kell tartani, napi munkavégzés után a szemetet stb. el kell takarítani.

## **BÜFÉ**

1. Csak engedélyezett típusú, kifogástalan műszaki állapotú berendezést (villamos berendezést) szabad használni.
2. A berendezés kezelésével megbízott személy köteles a használati (kezelési) utasításban foglaltakat megtartani, a berendezést annak megfelelően üzemeltetni.
3. A villamos berendezés működését nem ismerő vagy arra egyébként alkalmatlan személyre bízni nem szabad.
4. A berendezések közelében 1 m-es körzetén belül éghető anyagot még ideiglenesen sem szabad elhelyezni.
5. Ételmelegítőt, illetve berendezést fűtésre használni tilos.
6. A berendezések működés közbeni felügyeletéről gondoskodni kell.
7. Munka végeztével meg kell győződni a berendezések használaton kívül helyezéséről.
8. A berendezések rendszeres és időszakos ellenőrzését, vizsgálatát, karbantartását szakemberrel el kell végeztetni és dokumentálni kell.

9. A berendezést kezelő, használó dolgozó javítást, szerelést, karbantartást a villamos berendezésen nem végezhet.

## **SPORTCSARNOK LELÁTÓ**

1. A lelátót csak a rendeltetésének megfelelő célra lehet használni.
2. A helyiségekben tilos a dohányzás! Ezt figyelmeztető táblával vagy piktogrammal jól láthatóan jelölni kell.
3. A kijáratokhoz vezető közlekedési utak olyan szélesek legyenek a helyiségekben, hogy feleljenek meg az általuk kiszolgált részhez tartozó ajtók átbozsátóképességének. A sportegység folyosóit, közlekedési útjait, valamint a tűzoltó készülékeket, fali tűzcsapokat állandóan szabadon kell tartani.
4. Rendezvények megkezdése előtt a közlekedésre szolgáló kijáratok zárjait teljesen ki kell oldani és azokat eltávozásig semmilyen módon nem szabad lezárni.
5. Üzemszünet alatt a helyiség lezárt helyiségeinek kulcsát olyan helyen kell tartani, hogy ahhoz tűz esetén könnyen hozzáférhessenek.
6. A lelátóra nem szabad bevinni és tárolni robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot.
7. Idegen szerv részéről tartandó sportesemények, rendezvények esetén a bérleti szerződés kell, hogy tartalmazzon felhívást a tűzvédelmi jogszabályok, szabványok és jelen tűzvédelmi szabályzatban foglalt előírások maradéktalan betartására.
8. A helyiségek használatát követően a helyiséget utolsóként elhagyó személy köteles átvizsgálni a területet. Ennek során meg kell szüntetni a tüzet okozható minden szabálytalanságot.

## **RUHATÁR**

1. A ruhatár területén a dohányzás, nyílt láng használata tilos, amelyet figyelmeztető táblával jelölni kell.
2. A ruhatárban robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot, illetve éghető folyadékot tárolni nem szabad!

## **AULA**

1. Aulát csak rendeltetésének megfelelő célra szabad használni.
2. A kijáratokhoz vezető közlekedési utak olyan szélesek legyenek az előcsarnokban, hogy feleljenek meg az általuk kiszolgált részhez tartozó ajtók átbozsátóképességének.
3. Az aulában a közlekedési út legkisebb szélessége 1,2 m lehet.
4. Az aulában belső közlekedési útjait, folyosóit, lépcsőit, valamint a tűzoltó készülékeket, fali tűzcsapokat állandóan szabadon kell tartani.
5. Rendezvény megkezdése előtt a közlekedésre szolgáló kijáratok zárjait teljesen ki kell oldani és azokat eltávozásig semmilyen módon nem szabad lezárni.
6. Üzemszünet alatt az aula kijáratok ajtóinak kulcsát olyan helyen kell tartani, hogy ahhoz tűz esetén könnyen hozzáférhessenek.
7. A helyiségben tilos a dohányzás! Ezt figyelmeztető táblával vagy piktogrammal jól láthatóan jelölni kell.
8. Az aulába nem szabad bevinni és tárolni robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot.
9. Idegen szervezet, fellépő személy (művész) részéről tartandó előadások, rendezvények esetén a bérleti szerződés kell, hogy tartalmazzon felhívást a tűzvédelmi jogszabályok, szabványok és jelen tűzvédelmi szabályzatban foglalt előírások maradéktalan betartására.



10. A rendezvényen jelen kell lennie egy olyan személynek, aki a villamos berendezés használatában jártas.
11. A rendezvény használatát követően a kijelölt utolsó személy köteles átvizsgálni az előcsarnok, épületrészt, valamint az azokhoz kapcsolódó és az előadás (rendezvény) alatt használt egyéb helyiségeket. Ennek során köteles megszüntetni a tüzet okozható minden szabálytalanságot.

## **PORTA HELYISÉG**

1. A helyiségeket csak a rendeltetésnek megfelelően szabad használni. A helyiségben csak az oda beosztott személyek tartózkodhatnak.
2. A helyiségben mindenkor a tűzjelző berendezés kezelésére kioktatott személynek kell tartózkodnia.
3. A telefonkészülékek mellett a tűzoltóság hívószámát (105) és az általános segélyhívó számát (112) jól láthatóan fel kell tüntetni.
4. A helyiségben a Tűzriadó Terv egy példányát hozzáférhető helyen kell elhelyezni.
5. A helyiségben kiépített áramtalanító kapcsolót és egyéb tűzvédelmi berendezést felirattal kell megjelölni.
6. Az épület lezárt helyiségeinek kulcsait - rendkívüli helyzet esetére - az illetékesek által hozzáférhetően megfelelően (a helyiség azonosítójával) jelölve kell elhelyezni.

## **ÁLMENNYEZET FELETTI TÉR**

1. Csak munkavégzés, karbantartás céljából és csak arra jogosult és megfelelően kioktatott személyek tartózkodhatnak a térben.
2. Mindennemű anyag tárolása tilos!
3. A térben tilos olyan tevékenységet végezni ami szikraszóródással, hő fejlődéssel, tűz keletkezésének veszélyével jár.
4. A térben a fő veszélyforrást jelentő villamos kábeleket, berendezéseket időszakosan ellenőrizni kell, a feltárt hibákat azonnal meg kell szüntetni.

## **KARBANTARTÓ MŰHELY**

1. A tiszta és olajos rongyok tárolására egymástól elkülönített nem éghető anyagból készült és fedővel ellátott tárolóedényeket kell elhelyezni. Az edényre OLAJOS RONGY feliratot kell írni.
2. A műhelyben az anyagok elhelyezése csak az állványokon, polcokon a közlekedési út biztosítása mellett lehet.
3. A tárolási magasságtól függetlenül főközlekedési út céljára legalább 1 méter, állványos tárolásnál 0.8 méter térközt kell biztosítani.
4. A műhelyben tűzveszélyes tevékenységet csak a tűzvédelmi követelményeknek megfelelő feltételek biztosításával szabad végezni.
5. Tűzoltó készüléket, közlekedési utat még ideiglenesen sem szabad eltorlaszolni.
6. Munka végeztével, illetőleg a műhely zárásakor a helyiséget utolsóként elhagyó személynek meg kell győződnie az áramtalanításról, valamint, hogy nem maradt-e olyan körülmény, ami tüzet okozhat. Szabálytalanság esetén azonnal intézkedni kell a megszüntetésére.

## SZABADTEREK

1. A létesítmény külső közlekedési, tűzoltási felvonulási útvonalait, területeit, valamint vízszervezési helyekhez vezető útjait állandóan szabadon és olyan állapotban kell tartani, amely alkalmas a tűzoltó gépjárművek közlekedésére és működtetésére.
2. A létesítmény területén lévő szabadtéri parkolónál a gépjárműtárolást az úgy kell végezni, hogy a járművek legalább egyik oldalán az ajtók teljes szélességükben nyithatók legyenek, és az egymás mögött álló járművek között min. 0,8 m távolságot kell tartani.

## GÉPJÁRMŰVEK PARKOLÁSA A TELEPHELYEN

3. A járműre vonatkozó tűzvédelmi szabályok megtartásáért az üzemben tartó, illetve a jármű vezetője a felelős.
4. Jármű előmelegítésére csak olyan eszközt, anyagot szabad használni, amely tüzet vagy robbanást nem okozhat. Erre a célra nyílt lángot használni tilos.
5. A járó motornál üzemanyagtartályba üzemanyagot tölteni nem szabad.
6. A jármű utasterében, csomagterében elhelyezett edénybe üzemanyag töltése tilos.
7. Leálláskor a jármű villamos berendezését feszültség mentesíteni kell.
8. Gépjárműveket úgy kell a parkírozásnál elhelyezni, hogy azok ajtajai legalább az egyik oldalon teljesen szélességükben nyithatók legyenek az egymás mögött álló gépjárművek között pedig legalább 0,8 méter távolságot kell megtartani. A gépjárműtároló helyet úgy kell használni, hogy a gépjárművek – szükség esetén – gyorsan és biztonságosan eltávolíthatók legyenek
9. Éghető folyadékot, éghető gázt – gépjárműbe épített üzemanyagtartály kivételével – a gépjárművön tárolni nem szabad.
10. Olyan járművet elhelyezni nem szabad, amelyből az üzemanyag folyik vagy csepeg.
11. Gépjárműparkolóban gépjárművön javítást végezni nem szabad.

## GÉPHÁZ, HŐKÖZPONT

1. A helyiséget csak a használatbavételi engedélyben megállapított rendeltetésének megfelelően szabad használni.
2. A helyiségben dohányozni és nyílt lángot használni tilos, melyet a bejárati ajtókon, valamint a helyiségekben jól láthatóan táblával vagy piktogrammal jelölni kell.
3. A helyiségbe telepített gépeket-berendezéseket a kezelési utasításban meghatározottak szerint kell üzemeltetni.
4. A helyiség területét az éghető hulladéktól mentesen kell tartani.
5. A közlekedési utakat, tűzoltó készülékeket még ideiglenesen sem szabad eltorlaszolni.
6. Munka végeztével a helyiséget utolsóként elhagyó személy köteles meggyőződni, hogy nem maradt-e olyan körülmény, ami később tüzet okozhat, valamint az áramtalanításról. Szabálytalanságot azonnal meg kell szüntetni.
7. A helyiség szellőztetéséről (használati útmutató szerint) gondoskodni kell, a helyiségben tűzveszélyes anyagot tárolni a tűzvédelmi előírások figyelembevételével történhet.
8. A berendezések rendszeres és időszakos ellenőrzését, vizsgálatát, (használati utasítás alapján) karbantartását szakemberrel el kell végeztetni és dokumentálni kell.
9. Berendezésen a kezelő, használó dolgozó javítást, szerelést, karbantartást nem végezhet.

## **AKKUMULÁTOR HELYISÉG**

1. A helyiséget csak a rendeltetésének megfelelően szabad használni.
2. Csak zárt, gondozásmentes akkumulátort szabad használni.

## **KÖZÖSSÉGI LÉTESÍTMÉNYEK**

1. A művelődési, sport- és oktatási létesítményekben, helyiségekben esetenként nem az eredeti rendeltetésnek megfelelő rendezvényekre, valamint az 500 főnél nagyobb befogadóképességű nem művelődési és sportlétesítményekben, helyiségben tartott alkalmoszerű kulturális és sportrendezvényekre a vonatkozó tűzvédelmi előírásokat, biztonsági intézkedéseket a rendezvény felelős szervezője köteles írásban meghatározni és a rendezvény időpontja előtt 15 nappal azt tájékoztatás céljából a tűzvédelmi hatóságnak megküldeni.
2. A rendezvény felelős szervezője által az (1) bekezdésben meghatározott rendezvényekre vonatkozó biztonsági intézkedés tartalmazza:
  - a kiürítési számítást,
  - a rendezvény helyszínén a résztvevők tervezett elhelyezkedését és létszámát, a kiürítési útvonalakat, a kijáratokat, tűzoltási felvonulási utakat és területeket, közművek nyitó és záró szerkezetét feltüntető és az oltóvízforrásokat, a menekülésben korlátozott személyek tervezett elhelyezését és létszámát tartalmazó méretarányos helyszínrajzot,
  - a kiürítés lebonyolítását felügyelő biztonsági személyzet feladatait, a tűz esetén szükséges teendőket és
  - a tűz jelzésének és oltásának módját.
3. A rendezvény felelős szervezőjének a rendezvény lebonyolításának tűzvédelmi előírásait tartalmazó iratokat és azok mellékleteit a rendezvényt követően legalább egy évig meg kell őriznie.

#### IV. TŰZVÉDELMI OKTATÁS, FELVILÁGOSÍTÁS

A tűzvédelmi törvény az időszakos tűzvédelmi oktatásra vonatkozó rendelkezései szerint: **a munkáltató köteles gondoskodni munkavállalói, illetőleg a munkavégzésben részt vevő családtagjai:**

- tűzvédelmi oktatásáról, valamint arról, hogy
- munkakörükkel, tevékenységükkel kapcsolatos tűzmegeelőzési ismereteket foglalkoztatásuk megkezdése előtt elsajátítsák,
- tűz esetén követendő magatartást szükséges feladataikat megismerjék
- az erre vonatkozó jogszabály szerint meghatározott foglalkozási ágakban, munkakörökben rendelkezzenek érvényes tűzvédelmi szakvizsgával.
- Munkáltató azt a munkavállalót, illetőleg a munkavégzésben részt vevő családtagot, aki a tevékenységéhez szükséges tűzvédelmi ismeretekkel, illetőleg az előírt szakvizsgával nem rendelkezik, az adott tevékenységgel nem foglalkoztathatja!

Fentiek alapján a munkáltatónak gondoskodnia kell arról, hogy a munkaviszonyt létesítő munkavállaló munkába lépése, foglalkoztatása előtt megkapja a szükséges tájékoztatást, elsajátítsa a tűzvédelmi ismereteket, rendelkezzen az előírt tűzvédelmi szakvizsgával.

A munkáltató maga dönti el, hogy a szervezet létszámától, tevékenységétől, tűzveszélyességi osztályától, egyéb jellegétől függően milyen személyi, tárgyi, szervezeti intézkedésekkel gondoskodik a tűzvédelmi oktatásról.

A gazdálkodó szervezetre, az adott munkakörre és a munkavégzés helyére vonatkozó tűzvédelmi ismeretek alapvető forrásának az OTSZ, valamint a PSN Zrt. épületei Tűzvédelmi Szabályzatának munkahelyekre vonatkozó eseti tűzmegeelőzési előírásai tekinthetők.

Az **1996. évi XXXI. Törvény 22. § (3.)** bekezdésében foglaltak alapján szabályzat OM hatálya alá tartozó PSN Zrt. épületei, munkahelyei munkavállalóinak tűzvédelmi oktatását elrendelem és az alábbiak szerint szabályozom:

##### **A PSN Zrt. épületeiben dolgozó munkavállalókat tűzvédelmi oktatásban kell részesíteni:**

- **munkába állásukat, felvételüket követő első,** majd
- **időszakosan** – évente legalább egy alkalommal – *ismétlődő oktatás* jelleggel
- az **ismétlődő** oktatásról való hiányzást követően – *pótoktatás* jelleggel
- **tűzet követően** – tűz által érintett munkahely dolgozóit – *rendkívüli oktatás* keretében
- Új – a PSN Zrt. munkahelyeire is vonatkozó - tűzvédelmi jogszabály megjelenését követően – **rendkívüli** tűzvédelmi oktatás keretében

### Új felvételes munkavállalók alapoktatása:

Az első alapoktatást minden esetben a felvétel napján, vagy a foglalkozás egészségügyi orvosi vizsgálatot követően - előzetes kiértesítése után a tűzvédelmi tanácsadó köteles megtartani, és azt az erre a célra rendszeresített formanyomtatványon, vagy OKTATÁSI NAPLÓBAN köteles az oktatást követően azonnal dokumentálni, és azt a dolgozóval aláíratni. Az első, felvételt követő oktatás terjedjen ki:

- az adott munkahelyen használt anyagok tűzveszélyességi besorolására
- a munkakörökkel, technológiával kapcsolatos tűzmegeelőzési szabályokra
- a dohányzás tilalommal kapcsolatos ismeretekre
- tűz, vagy robbanást követően az ilyenkor szükséges alapvető feladatokra (Tűzriadó Tervben foglaltak), továbbá tűzoltó készülékek, berendezések használatára
- napi munka befejezésekor elvégzendő feladatokra
- tűzvédelmi rendelkezések megszegésének következményeire

**Az a munkavállaló, aki a munkaköre betöltéséhez szükséges tűzvédelmi ismeretekkel nem rendelkezik, azok megszerzéséig nem állhat munkába!**

### Ismétlődő tűzvédelmi oktatás:

A munkavállalók tűzvédelmi ismereteinek szinten tartása érdekében ismétlődő oktatást kell tartani. Az ismétlődő oktatást minden esetben - időpont egyeztetéssel és előzetes kiértesítéssel követően – a tűzvédelmi tanácsadó végzi el és dokumentálja.

Az oktatások megszervezéséről (hely, időpont) a tűzvédelmi tanácsadó előzetes kiértesítéséről, valamint az oktatási naplók dolgozók részéről történő aláíratásáról, annak utóellenőrzéséről, az oktatási naplók, ívek begyűjtéséről az ügyvezető gondoskodik.

### Az oktatás tematikája elméleti és gyakorlati részekből álljon az alábbiak szerint:

Az elméleti részeknek jelen szabályzatban foglalt, konkrét munkakörökre vonatkozó anyagát kell tartalmaznia, illetve a már korábban oktatott és elsajátított ismereteket kell felújítani.

Az oktatás gyakorlati részének a tűz esetén követendő magatartást és feladatokat, valamint a tűzoltó készülékek, eszközök, felszerelések, ismertetését, használatukat kell tartalmaznia.

### Pótoktatás:

Pótoktatást azoknak a munkavállalóknak kell tartani, akik valamilyen oknál fogva (betegség, szabadság stb.) az ismétlődő tűzvédelmi oktatáson nem tudtak részt venni. A pótoktatást az érintett dolgozó újbóli munkába állását követően – előzetes kiértesítését követően - a tűzvédelmi tanácsadó köteles megtartani, majd dokumentálni. A pótoktatás az ismétlődő tűzvédelmi oktatás témaköreit kell, hogy tartalmazza.

**Rendkívüli tűzvédelmi oktatás:**

Rendkívüli tűzvédelmi oktatást kell tartani, ha az üzemépület bármely munkahelyén tüzeset történik. Az oktatást a tüzesetet követően - a tűz által érintett konkrét munkahelyen dolgozók számára a - szerződéses tűzvédelmi tanácsadó köteles megtartani, de csak akkor, amikor a tűzvizsgálati tényekkel (tűz keletkezési oka, jövőben megelőzéseivel kapcsolatos feladatok) már tisztában van. A rendkívül oktatást is minden esetben dokumentálni kell.

Ugyanígy rendkívüli oktatást kell tartani, ha jelentős tűzvédelmi jogszabályváltozás következik be. Ezt is a tűzvédelmi tanácsadó tartja és dokumentálja.

**Az oktatások megtörténtét az OKTATÁSI NAPLÓKBA történő bejegyzéssel minden alkalommal igazolni kell!**

Az oktatások elmulasztása, elhanyagolása, felelősségre vonást, tűzvédelmi bírságot eredményez! Tűzvédelmi szempontból tájékozatlan dolgozó nem foglalkoztatható!

**A SZABÁLYZAT MELLÉKLETEKÉNT TŰZRIADÓ TERVET KELL KÉSZÍTENI:**

- a művelődési, oktatási, kulturális, sport, egészségügyi és szociális építményrészre, építményre, létesítményekre;
- azokra a létesítményekre, amelyekben egy tűzszakaszon belül több mint 300 fő tartózkodhat;
- kereskedelmi szálláshelyre;
- az olyan időszakos vagy állandó jelleggel üzemelő zenés szórakozóhelyekre, ahol egy időben 50 főnél több személy tartózkodhat;
- a robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag előállítására, feldolgozására, tárolására szolgáló építményre és szabadtérre, ahol az anyag robbanásveszélyes állapotban fordulhat elő;
- tűzveszélyes osztályba tartozó anyag előállítására, feldolgozására, tárolására szolgáló 3000 m<sup>2</sup> -nél nagyobb alapterületű építményre és szabadtérre.

**FENTIEK ALAPJÁN A PSN Zrt. ÉPÜLETEIRE TŰZRIADÓ TERVET KÉSZÍTENI KELL.**

## V. Alapvető teendők tűz esetén

### TŰZRIADÓ TERV

Aki szabályzatomban hatálya alá tartozó PSN Zrt. épületeinek bármely munkahelyén, vagy annak közelében tüzet, illetőleg tűzveszélyt észlel, köteles közvetlen környezete – munkatársak - riasztásával párhuzamosan a **Hivatásos Tűzoltóságot** értesíteni.

#### **Tűz jelzésére alkalmas telefonok az épület irodáiban, valamint a porta helyiségben található.**

Személyi sérülés esetén a **MENTŐKET**, míg jelentősebb épületkár, és/vagy baleset/súlyos sérülés/haláleset bekövetkezésekor, továbbá bűncselekmény – szándékos tűzokozás alapos gyanúja esetén a **RENDŐRSÉGET** is értesíteni kell.

Személyi sérülésnél a sérültet - a mentők kiérkezéséig - haladéktalanul szakszerűen elsősegélyben kell részesíteni, és biztonságba kell helyezni.

### **SEGÉLYHÍVÓ 112**

#### **Tűz jelzésekor telefonon az alábbi információkat kell közölni:**

- **Tüzeset, káreset pontos helye (cím)**
- **Mi ég, milyen anyag, a tűz terjedelme (m<sup>2</sup>) és mit veszélyeztet**
- **Emberélet van-e veszélyben**
- **Tüzet jelző személy neve, és a jelzésre használt telefonkészülék hívószáma**

#### **Létesítményben tartózkodók riasztása:**

Az a személy, aki a létesítmény területén tüzet vagy annak közvetlen veszélyét észleli, haladéktalanul köteles:

- A környezetét riasztani hangos „tűz van” kiáltással, vagy a tűzjelző berendezés kézi jelzésadójának megnyomásával (amennyiben a hangjelzők automatikus indítása még nem történt meg), mely indítja az épületben lévő tűzjelző szirénákat, valamint jelezni a portára.

A portás a tűzjelző tűzjelzése vagy egyéb módon tudomására jutott tűz esetén köteles:

- A 112-es segélykérő telefonszámon jelezni a tüzet a pécsi katasztrófavédelmi igazgatóságnak.
- Jelezni a tüzet az ügyeletes illetékes vezetőnek (továbbiakban: vezető).
- Ellenőriztetni a helyszínen a tűzjelzés valódiságát. Téves jelzés vagy hamis riasztás esetén azt, haladéktalanul jelzi a tűzoltóságnak és a vezetőnek.
- Valós tűz esetén a tűzjelző berendezés hangjelzőivel – amennyiben azok még nem jeleztek – riasztja az épületben tartózkodókat.

A tüzesetet először észlelő személy köteles haladéktalanul élőszóval, vagy bármilyen más eszköz igénybevitelével riasztani az ott tartózkodókat.



**Menekülési útvonalak, a létesítmény elhagyás módja:**

Az épület függőlegesen két épületrészre van osztva az alábbiak szerint:

**Kiürítési útvonalak:****1-es épületrész (korábban épült K-i épületrész) főépület**

Nézőtéri lelátokról: lelátokról levezető lépcsőkön az előcsarnokba, onnan a szabadba. Irodákból a folyosóra, onnan a lépcsőkön a földszintre, a szélfogón át ki a szabadba.

Küzdőtérről: kivezető ajtókon át az előcsarnokba vagy a szélfogók felé, onnan ki a szabadba.

Alagsori helyiségekből: helyiségekből ki a közlekedő folyosóra, onnan a földszintre felvezető lépcsőhöz, a lépcsőn fel a földszintre, onnan ki a szélfogón át ki szabadba.

Az egyéb helyiségekből: ki a közlekedő folyosóra onnan a lépcsőházakhoz onnan le a földszintre és ki a szabadba.

**2-es épületrész (később épült NY-i bővítmény épületrész) irodaépület**

Emeleti irodákból: ki a közlekedőtérbe onnan a lépcsőn le és ki a szabadba.

Földszinti helyiségekből: ki a közlekedőtérbe onnan ki a szabadba.

**Gyülekezési hely:**

Az épülettől K-i, D-i valamint NY-i irányba található közterületek

A kiürített épületrészt elhagyóknak a létesítmény udvarán a gyülekezésre kijelölt helyre kell menniük, ahol a létszám ellenőrzés elvégezhető.

A menekülési útvonalakat a szintenkénti alaprajzok és a helyszínrajz tartalmazza.

**Csarnok befogadóképesség (részletesen a mellékletben):****1-es épületrész (korábban épült K-i épületrész) főépület**

- A sportcsarnok rendeltetésének megfelelő használata esetén az épület átadásáról készült, 1976. szeptember 30.-i jegyzőkönyv szerint a tűzoltóság az épület végleges használatát a lelátókon 2600 fővel, a küzdőtéren további 620 fővel, összesen 3220 fővel engedélyezte, az építési engedélyezési tervek tűzvédelmi műszaki leírására történő hivatkozással.
- A sportcsarnok épületének a „nem eredeti rendeltetésnek megfelelő rendezvény” esetére vonatkozó kiürítés megfelelőségének az OKF által elfogadott számítógépes szimulációs programmal történő ellenőrzése megtörtént, amit az OKF elfogadott.

A Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság 349-8/2012/TÚZV. sz. határozata alapján, és az ott leírt feltételek betartása mellett a maximális létszám az eredetitől eltérő rendeltetésnek megfelelő rendezvény esetén:

a.) A küzdőtéren **800 fős ülőhely + 8 fős mozgássérült, 96 fős mobil lelátó, az É-i tribünön 760 fő, a D-i tribünön 760 fő és a K-i tribünön 367 fő** esetén a **kiüríthető személyek száma 2791 fő.**

b.) A küzdőtéren **1557 fős állóhely + 8 fős mozgássérült, 96 fős mobil lelátó, az É-i tribünön 760 fő, a D-i tribünön 760 fő és a K-i tribünön 367 fő** esetén a **kiüríthető személyek száma 3548 fő.**

Az előzőekben meghatározott maximális kiüríthető létszám esetén a K-i tribün utolsó sorában nézők nem tartózkodhatnak, továbbá csak a matematikai kiürítésmodell írásos dokumentációjában meghatározott kijáratok vehetők figyelembe kiürítésre. A küzdőtéren elhelyezésre kerülő ülőhelyek olyan kialakításúak legyenek, hogy a széksorok közötti kiürítési útvonal állandóan biztosított legyen.

**2-es épületrész (később épült NY-i bővítmény épületrész) irodaépület**

- Nincs 50 főnél nagyobb befogadóképességű helyiség. (A legnagyobb alapterületű helyiség az „előadó 97.80 m<sup>2</sup>”, de az ajtó a menekülési útiránnyal szembe nyílnak, ezért a **max. 50 fő**)

A NY-i bővítményben tartózkodók létszáma: **cca. 25 fő**.

## TŰZ ESETÉN SZÜKSÉGES TENNIVALÓK

A tűzoltóság helyszínre érkezéséig a vezető irányításával történjen a tűz oltásának megkezdése.

**A vezető feladatai:**

- a) tájékozódik a veszélyhelyzetről,
- b) a létesítményben lévő dolgozókból megszervezi a mentő és tűzoltó erőket,
- c) intézkedik elsősorban a személyek, majd az anyagi javak mentéséről, a veszélyeztetett terület kiürítéséről,
- d) gondoskodni a rend, fegyelem fenntartásáról,
- e) intézkedik a közművek lezárásáról (elektromosság) a víz kivételével,
- f) intézkedik, hogy a szükséges helyiségekbe a bejutás biztosítva legyen,
- g) irányítja a mentést és a tűzoltást a tűzoltóság megérkezéséig,
- h) szükség esetén megszervezi az elsősegélynyújtást, gondoskodik a mentők értesítéséről a 104-es segélykérő telefonon.
- i) tájékoztatja a kiérkező tűzoltó egység parancsnokát és átadja a tűzriadó tervet és mellékleteit.

**Az alkalmazottak feladatai:**

a vezető utasításainak megfelelően:

- a) a veszélyeztetett övezetből az ott tartózkodók, majd az anyagi javak mentése,
- b) a mentéshez szükséges közlekedési útvonalak biztosítása,
- c) a kiürítést követően a terület ellenőrzése, hogy azt mindenki elhagyta,
- d) a tűz terjedésének megakadályozása, fékezése (ajtók csukva tartása),
- e) a veszélyeztetett terület áramtalanítása,
- f) a tűzoltásra szolgáló eszközök (tűzcsapok, tűzoltó készülékek) előkészítése,
- g) a rendelkezésre álló felszerelésekkel a tűzoltás megkezdése,
- h) a megmentett személyek, anyagi javak felügyelete.

A helyszínre érkező hivatásos tűzoltóság vezetőjének az utasításait mindenki köteles maradéktalanul betartani, illetve végrehajtani.

**Főbb veszélyforrások:**

A főbb veszélyforrást az épületben tartózkodók nagy létszáma jelenti. Intenzívebb tűzzel az állmennyezeti faszervezetnél, illetve a raktáraknál (pl. ruhatár) kell számolni. A kezdeti tüzek oltására a folyosókon elhelyezett tűzoltó készülékek, intenzívebb tűz esetén a fali tűzcsapok állnak rendelkezésre, melyek helyét a szintenkénti alaprajzok tartalmazzák.

**Közművek szakaszolási lehetősége:**

**Áramtalanítási helyek** - az épület áramtalanító főkapcsolói:

- I. tűzszakasz: alagsor D-i rész, villamos kapcsoló helyiség az akku töltő helyiség mellett.
  - II. tűzszakasz: Villamos kapcsoló helyiség a földszinten a gazdasági irodával szemben.
- További villamos szakaszolási lehetőségek találhatóak szintenként villamos elosztóknál.

**Vezetékes gáz** nincs az épületben.

**Távfűtés szakaszolási helye:** alagsor É-i rész, hőközpont.

**Hidegvíz szakaszolási helye:** épületen kívül az aknában, az épület D-K-i sarka mellett.

**Tűzvédelmi felszerelések, készülékek:****Tűzjelző berendezés**

Az épületben tűzjelző berendezés létesült. Központ: a porta helyiségben.

Az automatikus érzékelők mellett a közlekedő tereken kézi jelzésadók létesültek.

A tűzjelző berendezés biztosítja az épületben tartózkodók riasztását is a kiépített hangjelző szirénákkal.

**Hő- és füstelvezetés****1-es épületrész: főépület**

A hő- és füstelvezetés a lépcsőházak esetében a létesítéskor kialakított.

A sportcsarnok küzdőterének és lelátóinak a hő- és füstelvezetése a K-i lelátó mögötti nyitható ablakokon biztosított.

**2-es épületrész: irodaépület**

A lépcső és a vele egy légterű közlekedők hő- és füstelvezetése a homlokzati nyílászárókon (ajtók, illetve ablakok) keresztül biztosított.

**Tűzoltó készülékek**

A folyosókon, közlekedési útvonalakon tűzoltó készülék található, melyek pontos helyét, számát a „Tűzvédelmi üzemeltetési napló” és az alaprajzok tartalmazzák.

## **Fali tűzcsapok**

A létesítményben fali tűzcsapok létesültek az alábbiak szerint:

### **1- es épületrész: főépület**

- fdszt.: délkeleti bejárat
- fdszt.: délnyugati bejárat
- fdszt.: északkeleti bejárat
- fdszt.: délnyugati bejárat
- nézőtér délkeleti kijárat
- nézőtér északkeleti kijárat

### **2- es épületrész: irodaépület**

- fdszt.: bejárati előtér
- gazdasági vezető iroda előtér
- emelet: lépcső előtér

## **A létesítmény külső oltóvízellátása**

1 db közterületi és 2 db létesítményi tűzcsapról a Bolygó u. felőli oldalon.

A tűzriadó terv mellékletét képezi az épület helyszínrajza, illetve szintenkénti alaprajza, ahol fel vannak tüntetve a tűzvédelmi szempontból fontos berendezések, központi elzárók és a tűzoltó vízforrások helye.

**A Tűzriadó Tervet állandóan hozzáférhető helyen, az érintett épületrész, épület területén kell elhelyezni.**

**Mellékelten csatolva** a létesítmény helyszínrajza, szükség szerint az építmény, építményrész szintenkénti alaprajza a tűzvédelmi szempontból fontos berendezések (eszközök), központi elzárók (kapcsolók) és a vízszerezési helyek, a kiürítési útvonalak és a vonatkozó esetekben a helyiségek megengedett maximális befogadóképességének megjelölésével.

## TŰZ OLTÁSA:

Törekedni kell a tűz még kis felületű, kezdeti fázisában (2,0-3,0 m<sup>2</sup>) történő eloltására, tovább terjedésének megakadályozására. Erre megfelelő oltásteljesítményű, korszerű tűzoltó készülékek állnak a munkahelyeken rendelkezésre. **FONTOS A TŰZOLTÓ KÉSZÜLÉK HASZNÁLATÁNAK ISMERETE!**

Nagyobb terjedelmű tűz esetén: meg kell szervezni az ingóságok szervezett mentését, valamint a szükséges műszaki biztonsági intézkedések (áramtalanítás stb.) megtételét.

**A hivatásos tűzoltó egységek kiérkezését követően, azok parancsnokát – tűzoltás vezetőjét - tájékoztatni kell:**

- ✓ a tűz létesítményen belüli pontos helyéről, optimális megközelíthetőségéről
- ✓ a helyi veszélyforrásokról, esetleges veszélyes anyagok – ha van - jelenlétéről
- ✓ a legközelebbi oltóvíz vételi lehetőségről
- ✓ a kialakult helyzetről, a már addig megtett, vagy a még meg nem tett műszaki és egyéb intézkedésekről - pl. áramtalanítás, földgáz elzárása stb.
- ✓ társszervek – sérüléskor a mentők, illetve indokolt esetben a rendőrség – értesítéséről
- ✓ egyéb fontos, a tűzoltást, mentést segítő információkról stb.

**A tájékoztatást lehetőleg az vezérigazgató, vagy létesítmény vezető végezze.**

**A tűz tényéről minden esetben értesíteni kell a PSN Zrt. vezérigazgatóját, a létesítmény vezetőt és – minden esetben - a tűzvédelmi tanácsadót is.**

**MINDEN TŰZESETET JELENTENI KELL A TŰZOLTÓSÁGNAK,** még az eloltott, vagy önmagától megszűnt tüzeket is. Ilyen esetekben a tűz helyszínét a tűzvizsgálat befejezéséig – annak eredményes lefolytatása érdekében – változatlanul kell hagyni!

**A TŰZJELÉS ÁLLAMPOLGÁRI KÖTELESSÉG!**

### ***Ellenőrzés, karbantartás, felülvizsgálat általános előírások***

Az üzemeltető köteles az érintett műszaki megoldás üzemeltetői ellenőrzéséről, időszakos felülvizsgálatáról, karbantartásáról az 1.sz. mellékletben foglalt táblázatban meghatározott módon és gyakorisággal, valamint a javításáról szükség szerint gondoskodni.

Az üzemeltető a működőképességet kedvezőtlenül befolyásoló körülményt és annak tudomásulvételét a működésképtelenség megállapítását tartalmazó iraton aláírásával és az aláírás dátumának feltüntetésével igazolja.

Az üzemeltető köteles az érintett műszaki megoldás rendkívüli felülvizsgálatáról és a hibák kijavításáról az annak elvégzésére okot adó körülmény vagy hiányosság tudomására jutása után azonnal, egyéb esetben legfeljebb 10 munkanapon belül gondoskodni,

1. ha az érintett műszaki megoldás nem töltötte be tűzvédelmi rendeltetését tüzeset, tűzriadó gyakorlat vagy egyéb esemény során vagy
2. az érintett műszaki megoldás nem alkalmas a tűzvédelmi rendeltetésének megfelelő működésre.

Az üzemeltetői ellenőrzést, az időszakos felülvizsgálatot, a karbantartást és a javítást el kell végezni és annak eredményét írásban kell dokumentálni.

Az üzemeltetői ellenőrzés, az időszakos és a rendkívüli felülvizsgálat, a karbantartás és a javítás során figyelembe kell venni az érintett műszaki megoldás gyártójának vonatkozó előírásait.

Az üzemeltetői ellenőrzést végző személy az ellenőrzés során vizsgálja az időszakos felülvizsgálat és a karbantartás esedékességét, szemrevételezéssel, és ha e rendelet előírja, gyakorlati próbával ellenőrzi az érintett műszaki megoldás működőképességét, ennek keretében ellenőrzi az előírtakat,

Az ellenőrzés elvégzését, megállapításait az ellenőrzés helyszínén annak időtartama alatt írásban dokumentálja és a működőképességet kedvezőtlenül befolyásoló körülményt és a működésképtelenség megállapítását az üzemeltetőnek az ellenőrzés befejezését követően azonnal írásban jelzi.

Az üzemeltetői ellenőrzés magába foglalja az érintett műszaki megoldás

1. kijelölt telepítési, beépítési helyen való elhelyezéséről,
2. sértetlen állapotáról,
3. észlelhetőségéről és hozzáférhetőségéről,
4. működtető eszközeinek, jelöléseinek, feliratainak észlelhetőségéről és helyességéről,
5. működőképessége szempontjából lényeges kijelzők, állapotjelzések alapján a műszaki megoldás állapotáról és
6. működőképességét, működését kedvezőtlenül befolyásoló szennyeződés vagy környezeti körülmények jelenlétéről való szemrevételezéses meggyőződést.

Az üzemeltetői ellenőrzés kiváltható automatikus ellenőrzéssel, ha az automatikus ellenőrző rendszer az üzemeltetői ellenőrzést végző személy feladatát az előírt gyakorisággal ellátja és az ellenőrzés elvégzését és eredményét hatósági ellenőrzés során bemutatható formában dokumentálja.

A jogosult személy az időszakos felülvizsgálat során

1. vizsgálja az előírt üzemeltetői ellenőrzés, a karbantartás megtörténtét, dokumentálását, szükségességét,
2. szemrevételezéssel, gyakorlati próbával, szükség szerint megbontással, szét- és összeszereléssel, méréssel és a mérési eredmények értékelésével meggyőződik a működőképességről és a hatékonyságról,
3. a felülvizsgálat elvégzését, megállapításait írásban dokumentálja és
4. a működőképességet, hatékonyságot kedvezőtlenül befolyásoló körülményt és a működőképesség vagy a hatékonyság hiányának megállapítását az ellenőrzés befejezését követően azonnal az üzemeltetőnek írásban jelzi.

A jogosult személy a rendkívüli felülvizsgálat során elvégzi az időszakos felülvizsgálatot, amelynek keretében vizsgálja az érintett műszaki megoldás működésképtelenségét vagy nem megfelelő működését kiváltó okokat, körülményeket is.

A rendkívüli felülvizsgálat elvégzését írásban dokumentálja és az üzemeltetőnek 1 példányt annak elvégzése után a helyszínen átad vagy 5 munkanapon belül részére megküld.

A jogosult személy a karbantartás során

1. vizsgálja az előírt üzemeltetői ellenőrzés, az időszakos felülvizsgálat megtörténtét, dokumentálását, szükségességét,
2. elvégzi a gyártó által előírt karbantartási feladatokat,
3. a karbantartás elvégzését, megállapításait írásban dokumentálja,
4. a működőképességet, hatékonyságot kedvezőtlenül befolyásoló körülményt, és a működőképesség vagy a hatékonyság hiányának megállapítását az üzemeltetőnek az ellenőrzés helyszínén annak időtartama alatt írásban jelzi és
5. indokolt esetben az üzemeltetőnek javaslatot tesz a karbantartás gyakoriságának sűrítésére.

Az üzemeltető köteles az üzemeltetői ellenőrzés, a karbantartás, az időszakos és a rendkívüli felülvizsgálat során megállapított hibák javításáról a hiba súlyosságától függő időn belül gondoskodni.

A hiba súlyosságát a jogosult személy, üzemeltetői ellenőrzés esetén az üzemeltető vagy az általa megbízott személy a fentiek figyelembevételével állapítja meg.

Súlyos, haladéktalanul javítandó hibának minősül

1. a tűz- vagy robbanásveszélyt okozó hiba vagy
2. az érintett műszaki megoldás tűzvédelmi rendeltetésének betöltését gátló hiba.

Az üzemeltetőnek a felülvizsgálat, karbantartás, javítás idején csökkenő védelmi szintet alkalmas megoldásokkal ellensúlyoznia kell. Az ellensúlyozás keretében az üzemeltető a vonatkozó műszaki követelményben foglalt megoldást alkalmaz, felfüggeszti az üzemelést, használatot, tevékenységet a védelmi szint helyreállításáig, azonos védelmi szintet biztosító tartalék műszaki megoldásokat helyez készenlétbe vagy a tűzvédelmi hatósággal előzetesen egyeztetett más megoldást alkalmaz.

Az üzemeltető kötelezettségeinek végrehajtását más személy vagy szervezet írásos megállapodásban teljeskörűen vagy részben átvállalhatja. A más személy vagy szervezet kötelességei megegyeznek az üzemeltetőével.

Az üzemeltetői ellenőrzést végző személynek rendelkeznie kell az ellenőrzés megfelelő végrehajtásához szükséges ismeretekkel és az üzemeltető által kiállított, erre vonatkozó írásbeli meghatalmazással.

### ***Tűzoltó készülékek ellenőrzése és karbantartása***

Tűzoltó készülék karbantartását kizárólag a jogszabályi feltételeknek megfelelő, a hatóság által nyilvántartásba vett karbantartó szervezet vagy az ilyen karbantartó szervezettel szerződéses jogviszonyban álló felülvizsgáló végezheti.

Tűzoltó készülék karbantartását az arra vonatkozó, érvényes tűzvédelmi szakvizsga-bizonyítvánnyal rendelkező karbantartó személy végezheti.

A készenlétben tartó vagy képviselője rendszeresen, legalább negyedévente ellenőrzi, hogy a tűzoltó készülék:

- a) az előírt készenléti helyen van-e,
- b) rögzítése biztonságos-e,
- c) látható-e,
- d) magyar nyelvű használati utasítása a tűzoltó készülékkel szemben állva olvasható-e,
- e) használata nem ütközik-e akadályba,
- f) valamennyi nyomásmérő vagy jelző műszerének jelzése a működési zónában található-e,
- g) hiánytalan szerelvényekkel ellátott-e,
- h) fém vagy műanyag plombája, zárópecsétje, karbantartást igazoló címkéje, a karbantartó szervezet OKF azonosító jele sértetlen-e,
- i) karbantartása esedékes-e,
- j) készenléti helyét jelölő biztonsági jel látható, felismerhető-e és
- k) állapota kifogástalan, üzemszerű-e.

A vizsgálatot a jogszabályi feltételeknek megfelelő, a hatóság által nyilvántartásba vett karbantartó szervezet vagy az ilyen karbantartó szervezettel szerződéses jogviszonyban álló felülvizsgáló is végezheti. Ha a készenlétben tartó az ellenőrzés során hiányosságot észlel, gondoskodik annak megszüntetéséről.

*(A negyedéves időszakot a tűzvédelmi hatóság döntése esetén 1 hónapra kell lerövidíteni, ha azt környezeti körülmény vagy egyéb veszély indokolja.)*



A készenlétben tartó gondoskodik a készenlétben tartott tűzoltó készülékek az 1.sz. táblázatban meghatározott időközönkénti karbantartásáról, a részben vagy teljesen kiürült, kiürített tűzoltó készülékek újratöltéséről.

A ciklusidők számítása alapkarbantartás esetében a legutolsó karbantartástól, első alapkarbantartás esetén a gyártási vagy végellenőrzési időponttól, közép- és teljes körű karbantartás esetében a tűzoltó készüléken feltüntetett gyártási időponttól történik. (Ha gyártási időpontként csak az év van feltüntetve, az adott év január 31., ha a gyártás éve és negyedéve van jelölve, az adott negyedév első hónapjának utolsó napja a gyártási időpont.)

A tűzoltó készülékekről a készenlétben tartó az általa végzett ellenőrzésekről, valamint a tűzoltó készülék karbantartásokról tűzvédelmi üzemeltetési naplót vezet, mely tartalmazza

- a) a létesítmény nevét és címét,
- b) a tűzoltó készülékek típusjelét,
- c) a tűzoltó készülékek egyértelmű azonosítását készenléti hely vagy a tűzoltó készülék gyártási száma megadásával,
- d) a tűzoltó készülékek ellenőrzésének vagy karbantartásának fokozatát (készenlétben tartó általi ellenőrzés, alapkarbantartás, középkarbantartás, teljes körű karbantartás) és dátumát,
- e) a tűzoltó készülékek ellenőrzését vagy karbantartását végző személy nevét és aláírását.

A szén-dioxiddal oltó és a hajtóanyagpalack kivételével a tűzoltó készülékek és alkatrészek élettartama nem haladhatja meg a 20 évet.

A tűzoltó készülékek selejtezéséről a tulajdonos gondoskodik.

### ***Tűzoltóvízforrások felülvizsgálata***

A tűzoltó-vízforrások üzemképességéről, megközelíthetőségéről, fagy elleni védelméről, az előírt rendszeres ellenőrzések, karbantartások, javítások és nyomáspróbák (ezen alcím vonatkozásában, a továbbiakban együtt: felülvizsgálat) elvégzéséről az oltóvíz hálózat üzemben tartásáért felelős szervezet gondoskodik.

A felülvizsgálatot – a fali tűzcsapszekrényeknek a felelős személy általi szokásos ellenőrzését kivéve – tűzoltó-vízforrások felülvizsgálatára vonatkozó érvényes tűzvédelmi szakvizsga-bizonyítvánnyal rendelkező személy végezheti.

A felülvizsgálat alapján feltárt hiányosságok megszüntetéséről az oltóvízhálózat üzemben tartásáért felelős szervezet gondoskodik, amely a meghibásodott tűzoltóvízforrások és azok szerelvényeinek javítására, szükség esetén cseréjére azonnal intézkedik.

Az oltóvízhálózat üzemben tartásáért felelős szervezet a tűzoltóvízforrásokról nyilvántartással rendelkezik. A nyilvántartás vezetése a felülvizsgálatot végző személy kötelessége.

A tűzoltóvízforrásokról vezetett nyilvántartás tartalmazza

- a) a tűzoltóvízforrás egyértelmű azonosítását,
- b) a felülvizsgálat időpontját,
- c) a felülvizsgálatot végző nevét, szakvizsga-bizonyítványának számát és
- d) a felülvizsgálat megnevezését és megállapításait.

A tűzoltóvízforrások felülvizsgálata során a felülvizsgálatot végző személy minden esetben megvizsgálja

- a) a tűzoltó-vízforrások jelzőtábláinak meglétét, adatainak helyességét és épségét,
- b) az előírt feliratok, jelzések meglétét, olvashatóságát,
- c) a (szabadtéri) tűzoltóvízforrásoknak az év minden szakában tűzoltógépjárművel történő megközelíthetőségét, a szerelvények hozzáférhetőségét, a szerelvények és a tartozékok rendeltetésszerű használhatóságát,
- d) a korrózió elleni védelem épségét,

elvégzi

- a) a vízhálózatról működő tűzoltóvízforrások esetében a hálózat átöblítését a mechanikai szennyeződésektől mentes víz megjelenéséig és
- b) a korrózióvédelem sérülése esetén az üzemben tartásért felelős szervezet írásbeli értesítését.

Száraz felszálló vezetékkel kialakított fali tűzcsapot és szekrényt (a továbbiakban: száraztűzvízvezeték-rendszert) legalább félévenként kell felülvizsgálni és ötévenként nyomáspróbázni.

A száraztűzvízvezeték-rendszer féléves felülvizsgálata során a fentiekben meghatározott általános feladatokon felül a felülvizsgálatot végző személy ellenőrzi

- a) a betáplálási pont tűzoltógépjárművel történő akadálytalan megközelíthetőségét,
- b) a száraz felszállóvezeték betáplálási pontján 2 db „B” jelű csonkkapocs meglétét,
- c) a szekrények akadálytalan megközelíthetőségét,
- d) az ajtók értelemszerű és megfelelő működését,
- e) a szerelvények épségét, működtethetőségét,
- f) a szekrényben a tűzcsap és a rászert „C” jelű csonkkapocs és az azt lezáró kupakkapocs meglétét,
- g) szekrény nélküli kiépítés esetén a szabad megközelíthetőséget, az elzáró szerelvények, a csonkkapcsok és a kupakkapcsok meglétét és
- h) a csővezeték légteleníthetőségét.

A felülvizsgálatot végző személy a tapasztalt hiányosságok esetén írásban értesíti a tűzoltóvízforrás üzemben tartásáért felelős szervezetet, vagy a hiányosságot azonnal megszünteti.

A tűzcsapszekrényből az oda nem illő tárgyakat a felülvizsgálatot végző személy eltávolítja.

Föld alatti és föld feletti tűzcsapok esetében az épületek, építmények használatba vételi eljárása során a kérelem benyújtása előtt legfeljebb félévvel korábban készült, a legkedvezőtlenebb fogyasztási időszakban végzett, a tűzcsapok vízhozamának méréséről felvett vízhozammérési jegyzőkönyvvel igazolni kell az előírt oltóvíz mennyiség meglétét. A mérést az épület, építmény 100 m-es körzetén belüli tűzcsapok egyidejű működésével kell elvégezni. Ha az oltáshoz szükséges oltóvíz víztározóról és vízhálózatról együttesen került biztosításra, akkor a vízhozammérés csak a vízhálózatból kiveendő vízmennyiségre vonatkozik.

A földalatti és föld feletti tűzcsapokat legalább félévenként a gyártó előírásai és a jogszabályban meghatározott általános feladatok alapján kell felülvizsgálni, és évenként teljes körű felülvizsgálatot kell végezni.

A föld feletti tűzcsapok éves teljes körű felülvizsgálata során a féléves felülvizsgálat feladatain felül a felülvizsgálatot végző személy ellenőrzi

- a) a csonkkapcsok állapotát, rögzítettségét,
- b) a tömítések épségét, állapotát,
- c) a kupakkapcsok állapotát, szerelhetőségét,
- d) tömítéssel ellátott kupakkapocsnál a tömítés épségét, állapotát,
- e) az elveszés elleni biztosítás meglétét,
- f) a biztonsági ház, házak állapotát, nyithatóságát, zárhatóságát,
- g) a kupakkapcsok levétele után a tűzcsapszelep működtetésével a tűzcsap üzemképességét,
- h) a tűzcsapban mérhető statikus nyomást,
- i) a tűzcsap kifolyási nyomását 200 mm<sup>2</sup> kiáramlási keresztmetszetenél vagy a tűzcsap vízhozamát és
- j) a víztelenítő rendszer működését.

A földalatti tűzcsapok féléves felülvizsgálatakor a jogszabályban meghatározott általános feladatokon felül a felülvizsgálatot végző személy elvégzi

- a) a tűzcsap környezetének tisztítását,
- b) a tűzcsapszekrény nyithatóságának ellenőrzését,
- c) a tűzcsapszekrény kitisztítását,
- d) a fejszerelvényt védő fedél vagy menetes záró- vagy védősapka állapotának és földalatti tűzcsapkulccsal történő nyithatóságának ellenőrzését,
- e) a ház és a szelep szivárgásának ellenőrzését,
- f) a víztelenítő rendszer ellenőrzését és
- g) a csatlakozó menet zsírozását.

A földalatti tűzcsapszekrények esetében a nyitott fedél nem akadályozhatja a tűzcsap működtetését.

A földalatti tűzcsapok éves teljes körű felülvizsgálata során a féléves felülvizsgálat feladatain felül a felülvizsgálatot végző személy ellenőrzi

- a) csatlakozófej állapotát, illeszkedési próbával a menet épségét, a tömítő felület állapotát,
- b) üzempróbával a tűzcsap működését,
- c) a tűzcsapban mérhető statikus nyomást,
- d) a tűzcsap kifolyási nyomását 200 mm<sup>2</sup> kiáramlási keresztmetszetenél vagy a tűzcsap vízhozamát és
- e) a víztelenítő rendszer működését.

A fali tűzcsapszekrények felülvizsgálata feleljen meg a vonatkozó műszaki követelménynek vagy azzal legalább egyenértékű biztonságot nyújtson.

A szerelvénytárszekrények és szerelvényei, tartozékai legalább félévenkénti felülvizsgálatáról és évenként teljes körű felülvizsgálatáról az üzemben tartásért felelős szervezet gondoskodik.

A felülvizsgálat gyakoriságának megállapítása a kérdéses szekrény környezeti körülményei, a tűzveszély és kockázat figyelembevételével történik.

A legalább félévenkénti felülvizsgálat a jogszabályban meghatározott általános feladatokon túl kiterjed arra, hogy

- a) a szerelvénytartó elhelyezkedése kielégíti-e a vonatkozó műszaki követelmény előírásait,
- b) a szerelvénytartó elhelyezkedése jól láthatóan jelölt-e,
- c) a fali felfüggesztés esetén a felfüggesztő szilárd és a célnak megfelelő-e,
- d) a szerelvénytartó sérülésmentes, ajtaja szabadon nyitható-e,
- e) az előírt szerelvények, tartozékok megtalálhatók-e,
- f) a szerelvények, tartozékok rögzítettek-e és
- g) van-e megfigyelhető hiányosság, korrózió okozta vagy egyéb károsodás akár a szerelvénytartón, akár a benne lévő szerelvényeken, tartozékokon.

A felülvizsgálatot végző személy ellenőrzi a tárolt szerelvények, tartozékok és a szerelvénytartó sérülésmentességét, a tartozékként elhelyezett vízzáró lapos tömlőket áthajtogatja, az áthajtogatás során szemrevételezéssel ellenőrzi a tömlő állapotát és a korrodált vagy sérült szerelvényről, tartozékról írásban értesíti az üzemben tartásért felelős szervezetet.

Az éves teljes körű felülvizsgálat során a jogszabályban meghatározott általános feladatokon és az előírt féléves feladatokon felül a felülvizsgálatot végző személy ellenőrzi

- a) a szerelvénytartóban elhelyezett szerelvények, tartozékok állapotát,
- b) a föld alatti vagy föld feletti tűzcsapkulcs, vagy az egyetemes kapocskulcsok megfelelőségét és biztonságos használhatóságát gyakorlati próbával; a kulcsokon rendellenes deformáció, repedés nem megengedett,
- c) az állványcső működtethetőségét vagy az áttétkapocs állapotát és
- d) a sugárcső biztonságos és könnyű működtethetőségét,

elvégzi a szerelvénytartón és a szerelvényeken, tartozékokon a gyártó által előírt karbantartásokat és a vizsgálat során nem megfelelőnek minősített szerelvényekről, tartozékokról írásban értesíti az üzemben tartásért felelős szervezetet.

A szerelvénytartókban elhelyezett állványcsövet, nyomótömlő-szerelvényt, áttétkapcsot 5 évenként nyomáspróbának kell alávetni.

### ***Tűzjelző berendezés ellenőrzés, karbantartás, felülvizsgálat***

#### **Az üzemeltető felelőssége:**

Gondoskodik az üzemeltetői ellenőrzéséről, időszakos felülvizsgálatáról, karbantartásáról, azok eredményeit írásban kell dokumentálni

Gondoskodik a hibák kijavításáról (azonnal- tűz- robbanásveszélyt okozó hiba, az érintett műszaki megoldás tűzvédelmi rendeltetésének beöltését gátló hiba, egyéb esetben 10 munkanapon belül)

Az üzemeltetői ellenőrzést végző személynek rendelkeznie kell az ellenőrzés megfelelő végrehajtásához szükséges ismeretekkel és az üzemeltető által kiállított, erre vonatkozó írásbeli meghatalmazással.

Beépített tűzjelző, beépített tűzoltó berendezés kezelését csak annak működésére kioktatott személy végezheti (évente szükséges az oktatásuk)

A naplót az utolsó bejegyzéstől számított legalább öt évig meg kell őrizni.

**Üzemeltetési ellenőrzések**

(írásban történő dokumentálása a Tűzvédelmi üzemeltetési naplóban történik)

**Naponta:**

A tűzjelző központja felügyeletével és kezelésével megbízott személy(ek)

Feladata:

1. ha a rendszer nincs nyugalmi helyzetben, akkor a kijelzett hibát az üzemeltetési naplóba bejegyezték-e, és, ha a hiba szakképzett beavatkozást igényel – nem a hálózat időleges kimaradásáról van szó –, értesítették-e a karbantartót,
2. az előző nap bejegyzett hibára történt-e megfelelő intézkedés,
3. a tűzjelző központ valamennyi állapotjelzője működik-e.
4. az ellenőrzés célja, hogy megállapítást nyerjen a belső hangjelző, a központ fényjelző és információ-kijelzői megfelelően működik-e.
5. vizsgálja, hogy az ellenőrzés a gyártó által javasolt módon történik.

**Havonta:**

A tűzjelző berendezés megfelelő működésének, a személyi, környezeti és műszaki feltételek ellenőrzésével megbízott személy – felelős személy

Feladata:

1. vizsgálja a napi ellenőrzések tapasztalatait
2. vizsgálja az időszakos felülvizsgálat és a karbantartás esedékességét,
3. az üzemeltetési naplót folyamatosan vezetik-e,
4. a felügyeletet ellátók részt vettek-e megfelelő oktatáson,
5. a nyomtatók működéséhez szükséges eszközök, anyagok (papír festék, festékszalag) rendelkezésre állnak-e.

**Háromhavonta:**

A tűzjelző berendezés megfelelő működésének, a személyi, környezeti és műszaki feltételek ellenőrzésével megbízott személy – felelős személy

Feladata:

1. vizsgálja, hogy az ellenőrzés a gyártó által javasolt módon történik.
2. történtek-e az épület használatában, technológiájában, kialakításában olyan változások, amelyek befolyásolják a tűzjelző berendezés működését, különösen az automatikus érzékelők érzékelési képességét, a kézi jelzésadók hozzáférhetőségét, a hangjelzők hallhatóságát és
3. a jelzések beazonosítására vonatkozó kimutatások, rajzok rendelkezésre állnak-e, a grafikus megjelenítő eszköz üzemképes-e.

**Időszakos felülvizsgálatok és karbantartás**

*(képesítéssel rendelkező személy végezheti, az ellenőrzések szempontjait az Országos Tűzvédelmi Szabályzat tartalmazza, írásban történő dokumentálása a Tűzvédelmi üzemeltetési naplóban történik)*

Felülvizsgálatok (a karbantartások ezzel egyidejűleg történnek):

1. Féléves
2. Éves
3. Rendkívüli: tűzeset után, téves, hamis riasztás esetén, a rendszer meghibásodása esetén, a rendszer helyszíni vagy távolról történő változtatása esetén, hosszú üzemszünet (30 nap) után és új karbantartóval kötött szerződés után.

### Villamos és egyéb biztonságtechnikai felülvizsgálatok, ellenőrzések

A felülvizsgálati jegyzőkönyvek egy példányát a tűzvédelmi iratgyűjtőben a helyszínen kell tartani. A felülvizsgálati jegyzőkönyveket ellenőrzés alkalmával be kell tudni mutatni. A felülvizsgálatok szempontjából a naptári napot kell figyelembe venni.

<b>A kifestültségű erősáramú villamos berendezések időszakos tűzvédelmi felülvizsgálata</b>	<b>Időköz (legalább)</b>
300 kilogrammnál vagy 300 liternél nagyobb mennyiségű robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag gyártására, feldolgozására, tárolására, felhasználására szolgáló helyiség vagy szabadtér esetén	3 évenként
minden egyéb esetben	6 évenként

<b>Villámvédelem felülvizsgálata</b>	<b>Időköz (legalább)</b>
a 300 kg vagy 300 l mennyiségnél több robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag gyártására, feldolgozására, tárolására szolgáló helyiséget tartalmazó, ipari vagy tárolási alaprendeltetésű építmény vagy szabadtér esetén	3 évenként
egyéb esetben	6 évenként

<b>A z elektrosztatikus feltöltődés és kisülés elleni védelem időszakos tűzvédelmi felülvizsgálata</b>	<b>Időköz (legalább)</b>
meglévő építmény, szabadtér elektrosztatikus védelmén (ha gyártó, telepítő a műszaki leírásban, dokumentációban vagy a telepítési technológiai dokumentációban nem rendelkezik ennél rövidebb időtartamról)	3 évenként

<b>Gázüzemű berendezések felülvizsgálata</b>	<b>Időköz (legalább)</b>
gépkönyv szerint, fűtési szezon előtt és közben	évenként
biztonságtechnikai ellenőrzések	5 évenként

<b>Kémények felülvizsgálata</b>	<b>Időköz (legalább)</b>
kémények felülvizsgálata, tisztítása	évenként
tömörsegi vizsgálat	4 évenként

Amennyiben a felülvizsgáló bármely fenti felülvizsgálatnál hiányosságokat tapasztal, úgy a minősítő iratban feltárt meghatározásokat a megadott naptári hatánapig meg kell szüntetni, melynek tényét hitelt érdemlő módon kell igazolni.

## **Mellékletek**

## BÉRLŐKRE, RENDEZVÉNY SZERVEZŐKRE VONATKOZÓ ÁLTALÁNOS TŰZVÉDELMI KÖTLEZETTÉSEK

Készült a Pécsi Sport Nonprofit Zrt. Lauber Dezső Városi Sportcsarnok (továbbiakban: sportcsarnok) 7633 Pécs, Dr. Veress Endre u. 10. Tűzvédelmi Szabályzata alapján.

Az alábbiakban megfogalmazott általános kötelezettségeken túl a bérlők, valamint az általuk foglalkoztatottak kötelesek készségi szinten ismerni a sportcsarnokra vonatkozó Tűzvédelmi Szabályzatot.

A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szól 1996. évi XXXI. törvény 19. §-ában foglaltaknak megfelelően amennyiben szükséges úgy adják ki a bérleményükre, rendezvényükre vonatkozó az ottani tevékenység tűzvédelmi szabályozó „Tűzvédelmi Szabályzat”-ukat. **A fenti okmányok elkészítéséről a bérlőnek kell gondoskodni.**

**A rendezvényen a maximális létszámmal vonatkozó előírásra, továbbá a vészkijáratokra, közlekedési útvonalakra, hangosításra és minden egyéb biztonságtechnikai előírások maradéktalan betartására és betartatásáért a rendezvény szervezője felel.**

A bérelt helyiségeket csak a használatbavételi (üzemeltetési, működési) engedélyben megállapított tevékenységre, illetve a rendelkezésnek megfelelően szabad használni.

Kötelesek az érvényben lévő tűzvédelmi jogszabályokban előírtakat- különös figyelemmel a használati szabályokra – a tevékenységük során maradéktalanul megtartani.

Kötelesek gondoskodni arról, hogy a területükön a dolgozók, alkalmazottak munkába állításuk előtt tűzvédelmi oktatásban részesüljenek, a munkakörükkel, tevékenységükkel, a sportcsarnok telephelyének működési rendjével kapcsolatos tűzvédelmi ismereteket, a tűz esetén végzendő feladataikat megismerjék.

A tevékenységben résztvevők kötelesek megismeri a területen rendszeresített tűzvédelmi berendezések, eszközök helyét és azok használatát. Azok működőképességét mindenkor biztosítani kell, szakvállalkozó igénybevételével, az előírásban meghatározott módon és gyakorisággal végzett ellenőrzéssel. A tűzoltó-felszerelések meghibásodását a sportcsarnok képviselőjének azonnal jelenteni kell.

A bérlemény területén alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységet csak a szabályok betartásával lehet végezni, melyet a sportcsarnok részéről engedélyezni kell.

Az elektromos berendezések használata során a vezetékekre, csatlakozó helyekre csak az elektromos hálózat méretezésének megfelelő készülékeket, fogyasztókat szabad csatlakoztatni. A közműhálózat bármilyen megváltoztatásának, áthelyezésének igényét (pl: elektromos kábelezés) a sportcsarnok vezetőjével egyeztetni kell.

Bérleményükben szigorúan TILOS robbanásveszélyes osztályba tartozó tevékenységet végezni, illetve ilyen anyagokat tárolni. Amennyiben ilyen irányú igény merül fel, azt előzetesen a sportcsarnok vezetőjével egyeztetni kell.

A napi munka befejezése után a helyiségeket át kell vizsgálni és az esetleges tűz keletkezési okokat meg kell szüntetni, az éghető hulladékot el kell távolítani



A létesítmény hatósági tűzvédelmi ellenőrzésein – előzetes kiértékelés alapján – a tulajdonos, illetve a bérlő, - amennyiben az ellenőrzés bérleményét érinti – köteles részt venni, vagy magát intézkedésre jogosult személlyel képviseltetni. Kötelesek továbbá tölteni a sportcsarnok vezetője által az épület egészének tűzvédelméről érintő ellenőrzéseket és a területükön lévő tűzvédelmi berendezések karbantartását.

Minden tüzet – még az eloltottat is- azonnal jelezni kell a tűzoltóságnak. Tüzet jelezni elsősorban a bérleményükben lévő telefonon kell a 112 telefonszámon a tűzoltóság felé. A rendelkezésre álló eszközökkel – elsősorban tűzoltó készülékkel, fali tűzcsappal – haladéktalanul meg kell kezdeni a tűz oltását, illetve a veszélyeztetett anyagok mentését. A tüzesetet jelenteni kell a sportcsarnok vezetőjének is.

A bérlő, illetve alkalmazottai ismerjék meg a területükön és környezetükön lévő tűzvédelmi berendezéseket, eszközöket és a kiürítés lehetőségeit.

A bérlemény lezárt helyiségeinek kulcsait – lezárt kulcskazettában – a sportcsarnok portáján is el kell helyezni (vészhelyzet esetére).

A tűzvédelmi szabályok betartásáért a bérlők, valamint alkalmazottai egyetemleges felelősséggel tartoznak.

Pocskai Dávid létesítményvezető

## MAXIMÁLIS BEFOGADÓKÉPESSÉG

### Maximális befogadóképesség igazolása kiürítés számítással a Lauber Dezső Városi Sportcsarnok Pécs, Dr. Veress E. u. 10 szám alatti létesítményére

#### A belügyminiszter 10/2011. (III.28) BM rendelete (a tűzvédelmi szabályzat készítéséről szóló 101/2023. (XII. 29.) BM rendelet) szerint:

1. § (1) A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Ttv.) 19. § (1) bekezdése szerinti gazdálkodó tevékenységet folytató magánszemély és jogi személy a rendeltetésszerű tevékenysége megkezdése előtt elkészíti a tűzvédelmi szabályzatot, és a tevékenység megkezdésének időpontjától elrendeli annak alkalmazását.

2. § A tűzvédelmi szabályzat tartalmazza

- a) a tűzvédelmi feladatot ellátó személyek feladatait és kötelezettségeit,
- b) a tűzvédelmi szervezet feladatára, felépítésére, működési és irányítási rendjére vonatkozó szabályokat,
- c) a tevékenységre és a tevékenység helyszínére vonatkozó tűzvédelmi használati szabályokat, előírásokat,
- d) a rendszeres és az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység végzésének szabályait,
- e) a tűzvédelmi ismeretekkel, a tűzvédelmi oktatással, a tűzvédelmi berendezések kezelésének, tűzvédelmi eszközök használatának elsajátításával kapcsolatos feladatokat,
- f) a munkavállalókra vonatkozó tűzvédelmi képesítési követelményeket,
- g) a 3. § (1) bekezdése szerinti tűzriadó terv hiányában a tűz esetén végrehajtandó feladatokat és viselkedési szabályokat, a végrehajtásért felelős beosztásokat,
- h) a létesítményi tűzoltóság működésének, szolgálatellátásának szabályait,
- i) a tűzvédelmi szabályzat készítésére kötelezett által üzemeltetett, bérelt épület, épületrész 50 főnél nagyobb befogadóképességű helyiségei esetében a – kiürítési számítással vagy azzal egyenértékű módon igazolt – megengedett maximális befogadóképességet, valamint a megengedett maximális befogadóképességnek megfelelő helyiséghasználat módját és felelősét,
- j) a tűzvédelmi szabályzat készítőjének nevét és elérhetőségét, a készítő aláírását, a készítés dátumát, a készítő jogszabályban meghatározott tűzvédelmi szakmai képesítését igazoló dokumentumot kiállító intézmény nevét, a dokumentum számát, a szakmai képesítés megnevezését, a kiállítás dátumát.

A rendelet hatálya a Lauber Dezső Sportcsarnok Pécs, Dr. Veress E. u. 10. szám alatti épületben az alábbi, 50 főnél nagyobb befogadó képességű helyiségekre terjed ki:

**1. épületrész:****Küzdőtér/lelátó**

- 1.1 Sportrendezvények esetében: Az épület átadásáról készült, 1976. szeptember 30-i jegyzőkönyv szerint a tűzoltóság az épület végleges használatát a lelátókon 2600 fővel, a küzdőtéren további 620 fővel, összesen 3220 fővel engedélyezte, az építési engedélyezési tervek tűzvédelmi műszaki leírására történő hivatkozással. Ez a létszám azonban a lelátók esetében sem OTSZ szerinti számítással, sem számítógépes szimulációval nem igazolható, így sportrendezvény esetében is az OKF által elfogadott számítógépes szimulációs programmal ellenőrzött kiüríthető létszám helyezhető el a lelátókon (1.2 pont szerint)  
Felelős személy sportrendezvények esetében: Pocskai Dávid létesítményvezető.
- 1.2 „Nem eredeti rendeltetésnek megfelelő rendezvény” esetére vonatkozóan: A sportcsarnok épületének a kiürítés megfelelőségének az OKF által elfogadott számítógépes szimulációs programmal történő ellenőrzése megtörtént, amit az OKF elfogadott.

A Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság 349-8/2012/TÚZV. sz. határozata alapján, és az ott leírt feltételek betartása mellett a maximális létszám az eredetitől eltérő rendletetésnek megfelelő rendezvény esetén:

- a) 2791 fő (Lelátókon É-i tribünön 760 fő, D-i tribünön 760 fő, K-i tribünön 367 fő: 1887 fő + küzdőtéren 800 fő ülő, 8 fő mozgáskorlátozott, 96 fő mobil lelátón: 904 fő)
- b) 3548 fő (Lelátókon É-i tribünön 760 fő, D-i tribünön 760 fő, K-i tribünön 367 fő: 1887 fő + küzdőtéren 1557 fő álló, 8 fő mozgáskorlátozott, 96 fő mobil lelátón: 1661 fő)

Fentiekhez tartozó feltételek: A lelátók felső soraiban nézők nem tartózkodhatnak. A Ny-i bővítmény felé vezető ajtó nincs figyelembe véve, ide „nem kijárat” ajtó feletti világító biztonsági jelet kell elhelyezni, ugyanilyen jelet kell elhelyezni K-i oldalon a lépcsőházak előtereiből a folyosók felé vezető ajtók fölé. A mozgáskorlátozott személyek menekítését a tűzoltóság kéréséig a biztonsági személyzet feladata segíteni.

**Felelős személy: Mindenkori rendezvény szervező**

## **2. épületrész:**

Nincs 50 főnél nagyobb befogadóképességű helyiség. (A legnagyobb alapterületű helyiség az „előadó – 97.80 m<sup>2</sup>”, de ajtóit a menekülési útiránnyal szemben nyílnak, max. 50 fő lehet itt is.)

Pécs, 2012. április 16.

készítette. Nemes László  
Építész tűzvédelmi szakértő

**Biztonsági személyzet:**

A rendezvény alatt a rendezvény és a helyszín jellegzetességeihez, a résztvevők menekülési képességeihez, valamint a helyszín befogadóképességéhez igazodó számú biztonsági személyzetet, de legalább minden megkezdett 200 fő résztvevőre 1 főt kell biztosítani, melynek meglétéért a rendezvény szervezője felel.

**Hangosító rendszer, tájékoztatás:**

A rendezvény területén a hangosító rendszeren, berendezésen vagy villamos hálózattól független hangosító eszközön keresztül a következőket kell meg tenni legalább a rendezvény megkezdése előtt, szünetében és végén:

tájékoztatásképpen a rendezvény területének menekülésre figyelembe vett útvonalait, biztonsági tájékoztató pontjait be kell mutatni kiegészítve a tűz- vagy káresemény bekövetkezésekor szükséges teendők ismertetésével.

Ha hangosító rendszer nem kerül kiépítésre, akkor a rendezvény területét és adottságait figyelembe véve legalább 1 db villamos hálózattól független hangosító eszközt kell készenlétben tartani.

Ha hangosító rendszer kiépítésre kerül, de a tartalék energiaellátása legalább 30 percen át nem biztosított, akkor annak kiegészítésére az előző bekezdésben meghatározott számú, villamos hálózattól független hangosító eszközt kell készenlétbe tartani.

A hangosító rendszert és a villamos hálózattól független hangosító eszközöket a pánikhelyzet kialakulásának megakadályozására, a menekülők informálására, mozgásuk irányítására késedelem nélkül alkalmazni kell.

A rendezvény hangosítását úgy kell megoldani, hogy a tervezett – a rendezvényen résztvevők számára kialakított – terület bármely pontján hallható legyen a rendezvény alatt.

**Tűzoltókészülékek:**

A rendezvényen:

- a) a színpad védelmére minden megkezdett 50 m<sup>2</sup> után 1 db 34A teljesítményű
- b) az öltözők, raktárak védelmére minden megkezdett 50 m<sup>2</sup> után 1 db 34A teljesítményű,
- c) a vendéglátó és kereskedelmi egységek védelmére minden megkezdett 100 m<sup>2</sup> után 1 db 34A, 183B C teljesítményű tűzoltó készüléket kell készenlétben tartani.

A színpad alatt tárolni, raktározni tilos, ott csak a funkció ellátásához legszükségesebb eszközök, berendezések lehetnek, melyek elhelyezésének módjával biztosítani kell a tűzoltó készülékkel történő, késedelem nélküli beavatkozás lehetőségét.

**Bejelentés:**

A rendezvényekre a vonatkozó tűzvédelmi előírásokat, biztonsági intézkedéseket a **rendezvény szervezője köteles** írásban meghatározni és a rendezvény kezdetének időpontja előtt tíz nappal azt tájékoztatás céljából az **illetékes elsőfokú tűzvédelmi hatóságnak** eljuttatni. Adott helyszínen hetente több alkalommal, heti vagy havi gyakorisággal megtartott rendezvény esetében az előzőekben meghatározott tűzvédelmi előírásokat, biztonsági intézkedéseket csak az első alkalom esetén kell kidolgozni. A későbbiekben csak a tűzvédelmi szempontot érintő változást kell a fentiekben meghatározottak szerint bejelenteni.

**Oktatás, képzés:**

A rendezvény szervezője gondoskodik a rendezvény megkezdése előtt, annak folyamán feladatot ellátó személyek dokumentált tűzvédelmi oktatásáról, melyet a rendezvény teljes időtartama alatt a helyszínen kell tartani.

A tűzvédelmi előírásokat, biztonsági intézkedéseket tartalmazó dokumentációt a rendezvény szervezőjének a szabadtéri rendezvényt vagy annak megszüntetésének bejelentését követően legalább egy évig meg kell őriznie.

**TŰZVÉDELMI OKTATÁSOK NYILVÁNTARTÁSOK****(MINTA)****OKTATÁSI NAPLÓ**

.....év.....hó.....nap  
 Oktatásra kötelezett.....fő  
 megjelent:.....fő

**Az oktatás jellege\***

- előzetes (alap) oktatás
- ismétlődő oktatás,

**formája\***

- elméleti oktatás
- gyakorlati oktatás

**oka:\***

- tűzvédelmi szab. előírása
- egyszeri különleges munka
- új anyag, gép, termelő-berendezés
- új tűz- és robbanásveszélyes, illetve robbanásveszélyes technológia,
- tüzeset utáni
- hivatásos önkormányzati tűzoltóság rendelkezése

\*A megfelelő rész aláhúzandó vagy bekarikázandó

Az oktatás tárgya:.....

szemléltetése:.....

gyakoroltatása:.....

Az oktató neve:.....  
 beosztása:.....  
 tűzvédelmi vizsga kelte:.....

**Az oktatott dolgozók\***

- új belépők,
- munkakört vagy munkahelyet változtatók (belső, üzemi áthelyezés, átcsoportosítás)
- tartós távollétről visszatérők (.....év, ill. Tűzv. Sz. szerint)
- más gazdálkodó szervezet dolgozói
- alkalomszerű tűzvédelmi tevékenységet végzők
- tűzvédelmi szakvizsgáztatás

**NYILVÁNTARTÁS**  
**ÚJ DOLGOZÓ TŰZVÉDELMI OKTATÁSÁRÓL**

A dolgozó neve: \_\_\_\_\_  
 Születési helye: \_\_\_\_\_  
 és ideje \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ nap  
 A munkába lépés ideje: \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ nap  
 Beosztása: \_\_\_\_\_

Elismerem, hogy a munkahelyem és az általam végzett munkafolyamat tűzveszélyessége, a megelőző tűzvédelmi előírásokra, a tűzjelzés eszközeire és módjára, a tűz esetén követendő magatartásra, a munkahelyemen elhelyezett tűzoltó készülék használatára, a munka befejezésekor elvégzendő tűzvédelmi feladatokra, a tűzvédelmi szabályok általam történő megszegésének következményeire vonatkozóan, munkába állásom előtt tűzvédelmi oktatásban részesültem. Az oktatás során megismertem a tűzvédelmi szabályzat használatára vonatkozó főbb előírásait, az általam végzendő munkafolyamatok tűzvédelmi jellemzőit.

20\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ nap

(oktatást végző aláírása)

(dolgozó aláírása)

S.sz.	Az oktatásban részesültek		Megjegyzés
	neve	aláírása	
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
17.			
18.			
24.			

Az oktató aláírása:..... beosztása:.....



**ENGEDÉLY TŰZVESZÉLYES TEVÉKENYSÉG VÉGZÉSÉRE**

Az 201\_\_ év ..... hó ..... napján megtartott helyszíni szemle, valamint az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelettel kiadott Országos Tűzvédelmi Szabályzat 184-185. §-a alapján:

A munkavégzés időtartama:

201\_\_ év ..... hó ..... nap ..... órától,

201\_\_ év ..... hó ..... nap ..... óráig

A munkavégzés általános tűzvédelmi előírásai:

- ✦ Tűz- és szikraképződéssel járó tevékenység 5,0 m-es körzetéből a gyúlékony anyagokat el kell távolítani.
- ✦ Az el nem távolítható gyúlékony anyagokat nedves ponyvával le kell takarni.
- ✦ Tűzoltás céljára ..... db ..... kg-os, ..... oltásteljesítményű porral oltó tűzoltó készüléket kell készenlétbe helyezni.
- ✦ A munka elvégzéséhez szükséges ..... fő dolgozó, akik rendelkeznek érvényes munkavédelmi és tűzvédelmi szakvizsgával.
- ✦ A munkavégzés ideje alatt gázkoncentráció mérés szükséges: igen  nem
- ✦ Tűz esetén a tűzoltóságot 105 vagy a ..... hívószámot értesíteni kell.

A munkát végző(k) neve:

..... tűzvédelmi szakvizsga biz. száma:.....

..... tűzvédelmi szakvizsga biz. száma:.....

A(z) ..... helyiségben/szabadtéren végzett tűzveszélyes tevékenységet ..... (a munka pontos megnevezése) az alábbi tűzvédelmi előírások végrehajtása és folyamatos betartása mellett engedélyezem:

A biztonságos munkavégzés érdekében az alábbi biztonsági intézkedések megtétele szükséges:

1.) .....

2.) .....

A munkavégzés helyén az alábbi tűzvédelmi felszereléseket kell biztosítani:

3.) .....

4.) .....

.....  
engedélyt kiadó aláírása

Az engedélyben felsorolt előírásokat tudomásul veszem, azok végrehajtásáért és folyamatos betartásáért büntetőjogilag felelősséget vállalok.

....., 20...év .....hónap .....nap

.....  
munkát végző aláírása

A munka befejezését az engedélyezőnek jelenteni kell!

**FIGYELMEZTETÉS:** A tűzveszélyes tevékenységet csak az engedélyben rögzített előírások végrehajtása és folyamatos betartása mellett szabad végezni. Hatósági ellenőrzés esetén az engedélyt fel kell mutatni.

Az engedély két azonos példányban készült. Az engedély egy példányát az engedélyező rendszeresített irattartóban (dossziében) elhelyezni köteles.

**MEGJEGYZÉS:**

Amennyiben az alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységet végző személy azt saját tulajdonában lévő létesítményben, épületben, szabad téren folytatja, úgy a feltételek írásbeli meghatározása nem szükséges.

A külső szervezet vagy személy által végzett tűzveszélyes tevékenység feltételeit a tevékenység helye szerinti létesítmény vezetőjével, vagy megbízottjával egyeztetni kell, aki ezt szükség szerint - a helyi sajátosságnak megfelelő - tűzvédelmi előírásokkal egészíti ki.

A felsoroltakat az alábbi – helyi sajátosságoknak megfelelő – tűzvédelmi előírásokkal egészítem ki:

---

....., 20....év .....hónap .....nap

.....  
*a létesítmény vezetője, vagy megbízottja*

A felsorolt előírásokat tudomásul veszem, és azok megtartásáért felelősséget vállalok:

.....  
*munkát végző aláírása*

*Tevékenység befejezése után a munkaterület átadása-átvétele*

A(z) ..... munka befejezéséről a munkavégzésre közvetlenül utasítást adót és/vagy tevékenységet közvetlenül irányítót/tájékoztattam. Ezt követően a helyszínen az elvégzett munkát, annak teljes területét átvizsgáltuk, ezzel a munkaterületet átadtam, illetve azt átvettem.

....., 20....év .....hónap .....nap

.....  
*Munkaterületet átadó*

.....  
*Munkaterületet átvevő*

## TŰZVÉDELMI BÍRSÁG

**7. § (1)** A tűzvédelmi hatóság az 1. mellékletben megjelölt szabálytalanság esetén az ott rögzített mértékben, továbbá a Ksktv.-ben meghatározott esetekben tűzvédelmi bírságot szabhat ki. Az 1. mellékletben foglalt táblázat 1-8., 12-16. *a*), 17-18., 20-24., 29., 30. és 36. sorában rögzített szabálytalanságok esetén - 5. § szerinti eljárások kivételével - a tűzvédelmi bírság kiszabása kötelező.

(2) Ha a tűzvédelmi bírsággal sújtható szabálytalanság ismételten fordul elő, a tűzvédelmi bírságot ki kell szabni.

(3) Több szabálytalanság együttes fennállása esetén a bírság mértéke az egyes szabálytalanságokért kiszabható bírságok összege, de legfeljebb 10 000 000 forint.

**8. § (1)** A tűzvédelmi bírság kiszabására első fokon - az 1. melléklet 39. sorában rögzített esetet kivéve - a szabálytalanságot észlelő tűzvédelmi hatóság jogosult abban az esetben, ha az észlelt szabálytalanság a hatóság adott eljárásához közvetlenül kapcsolódik, vagy a szabálytalanság helyszínének tűzvédelmi hatósági ellenőrzésére hatáskörrel és illetékességgel rendelkezik. Az 1. melléklet 39. sorában rögzített esetben a központi szerv jogosult a bírság kiszabására.

(2) Másodfokon az I. fejezetben megjelölt másodfokú hatóság jár el.

**8/A. § (1)** A Ttv. 43. §-ában meghatározott tűzvédelmi bírságot a bírságot kiszabó határozat jogerőre emelkedésétől számított 30 napon belül a Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság 10023002-00283494-20000002 számú bírság letéti számla javára kell banki vagy készpénz átutalási megbízással befizetni (a továbbiakban: befizetés).

(2) A befizetés során az átutalás közlemény rovatában fel kell tüntetni a „tűzvédelmi bírság” szöveget, a határozat számát és a bírságfizetésre kötelezett nevét.

**9. § (1)** A tűzvédelmi bírság megfizetése nem mentesít a büntetőjogi, illetve a polgári jogi felelősség, valamint a tűzvédelmi bírság kiszabására okot adó szabálytalanság megszüntetésének kötelezettsége alól.

(2) A tűzvédelmi bírság ugyanazon tényállás mellett - az azonnal megszüntethető szabálytalanságok kivételével - a tűzvédelmi bírságot kiszabó jogerős határozat közlését követő két hónap elteltével szabható ki ismételten.

(3) A tűzvédelmi bírság kiszabásáról szóló jogerős határozatot költségvetési okokból a központi szerv költségvetési intézményével is közölni kell.

(4) A tűzvédelmi bírság kiszabására irányuló eljárás a hatóságnak a jogsértésről való tudomásszerzésétől számított három hónapon belül, de legkésőbb a jogsértés bekövetkezését követő egy éven belül indítható meg. Ha a jogsértő magatartás folyamatos, a határidő a magatartás abbahagyásakor kezdődik. Ha a jogsértő magatartás azzal valósul meg, hogy valamely helyzetet vagy állapotot nem szüntetnek meg, a határidő mindaddig nem kezdődik el, míg a helyzet/állapot fennáll.

**9/A. § (1)** A tűzvédelmi hatóság, a Ksktv. 7. § (2) bekezdés *b*) pontja szerinti tájékoztatást követően a szabálytalan állapot megszüntetéséig megtiltja az égéstermék-elvezető üzemeltetését.

(2) Amennyiben az égéstermék-elvezetőt az (1) bekezdésben meghatározott tilalom ellenére tovább üzemeltetik, vagy a szabálytalan állapot megszüntetése előtt ismét üzembe helyezik, az ingatlan tulajdonosával szemben a tűzvédelmi hatóság tűzvédelmi bírságot szabhat ki.

(3) A tűzvédelmi hatóság helyszíni vizsgálatánál a közszolgáltató köteles képviselőtéről gondoskodni.

(4) A Ksktv.-ben meghatározott közszolgáltatói tevékenységre vonatkozó szabályok megszegése esetén a területi szerv, a Ksktv. 9. § (3) bekezdés *d*) pontjában meghatározott kötelezettségek megszegése esetén a helyi szerv jogosult a bírság kiszabására.

**9/B. §** (1) A Ksktv. 12. § (3) bekezdésében meghatározott esetekben a tűzvédelmi hatóság felügyeleti jogkörében eljárva a vitás ügyet kivizsgálja. Ha a tűzvédelmi hatóság a kérelemnek helyt ad, írásban, határidő tűzésével felhívja a közszolgáltatót a szakmai nyilatkozat kiadására vagy módosítására.

(2) Ha a közszolgáltató az (1) bekezdésben meghatározott kötelezettségének a tűzvédelmi hatóság által megadott határidőn belül nem, vagy nem a felhívásban meghatározottaknak megfelelően tesz eleget, terhére a tűzvédelmi hatóság tűzvédelmi bírságot szabhat ki.

(3) A közszolgáltatóval szemben tűzvédelmi bírságot kiszabó határozatot a tűzvédelmi hatóság az ellátásért felelős önkormányzatnak másolatban megküldi.

**1. melléklet a 259/2011. (XII. 7.) Korm. rendelethez**

	<b>Tűzvédelmi szabálytalanság</b>	<b>Tűzvédelmi bírság legkisebb mértéke /Ft/</b>	<b>Tűzvédelmi bírság legnagyobb mértéke /Ft/</b>
1.	Tűzvédelmi előírás megszegése, ha az tüzet idézett elő	100 000	1 000 000
2.	Tűzvédelmi szabály megszegése, ha az tüzet idézett elő és az oltási tevékenységben a tűzoltóság beavatkozása is szükséges	200 000	3 000 000
3.	Tűzvédelmi szabály megszegése, ha azzal közvetlen tűz vagy robbanásveszélyt idéztek elő	100 000	1 000 000
4.	Menekülésre számításba vett kijárat, vészkiárat leszűkítése oly módon, hogy a kiürítéshez szükséges átbocsátóképesség nem biztosított	30 000/kijárat	45 000/kijárat
5.	Tömegtartózkodásra szolgáló létesítmény esetén a menekülésre számításba vett kijárat, vészkiárat leszűkítése oly módon, hogy a kiürítéshez szükséges átbocsátóképesség nem biztosított	60 000/kijárat	90 000/kijárat
6.	Menekülésre számításba vett kijárat, vészkiárat lezárása, leszűkítése oly módon, hogy a menekülő számára az nem szüntethető meg azonnal	200 000/kijárat	300 000/kijárat
7.	Tömegtartózkodásra szolgáló létesítmény esetén a menekülésre számításba vett kijárat, vészkiárat lezárása, leszűkítése oly módon, hogy a menekülő számára az nem szüntethető meg azonnal	300 000/kijárat	400 000/kijárat
8.	Épületek menekülési útvonalain és azokkal egy légteret alkotó helyiségrészben szabálytalan tárolás, a rendeltetéssel nem összefüggő elektromos berendezés felügyelet nélküli üzemeltetése, továbbá a menekülési útvonalnak a kiürítéshez szükséges átbocsátóképesség mértékén túli leszűkítése	60 000	500 000
9.	Az épületek menekülési útvonalain éghető anyagú installációk, dekorációk, szőnyegek, falikárpitok, továbbá egyéb éghető anyagoknak az elhelyezéssel érintett fal- vagy a padló felületének 15%-ánál nagyobb mértékű részét borító elhelyezése (a beépített építési termékek és biztonsági jelek kivételével)	60 000	500 000
10.	A kiürítési számítással igazolt/igazolható létszám túllépése	100 000	3 000 000
11.	Jogszabály vagy hatóság által előírt, a tűz- vagy füstszakasz határon beépített tűz- vagy füstgátló műszaki megoldás megszüntetése, eltávolítása, működésének akadályoztatása	60 000	200 000
12.	Ha a létesítési eljárás során jóváhagyott tűzoltási felvonulási út, terület maradéktalanul nem biztosított	50 000	1 000 000
13.	Szükséges oltóvíz-intenzitás, kifolyási nyomás hiánya, oltóvízkivétel, felhasználás akadályozása	50 000	1 000 000
14.	Tűzoltóság beavatkozásának akadályozása	30 000	2 000 000
15.	A létesítményi, továbbá az önkormányzati tűzoltóságra vonatkozó jogszabályban vagy hatósági határozatban rögzített, a létszámra, illetve képzésre vonatkozó előírások megszegése	100 000/a kötelező legkisebb létszámból hiányzó vagy kiképzetlen személy	
16.	a) Tűzoltó készülék készenlétben tartásának hiánya (a veszélyes árut szállító járművek kivételével)	50 000/készülék	
	b) Tűzoltó készülék karbantartásának hiánya (a veszélyes árut szállító járművek kivételével)	30 000/készülék	

17.	Jogszabály vagy hatóság által előírt beépített tűzjelző vagy tűzoltó berendezés készenlétben tartásának, karbantartásának, felülvizsgálatának hiánya, működésének akadályozása, ha a védett tér a) legfeljebb 100 m2 alapterületű: b) 101-500 m2 alapterületű: c) 500 m2 feletti alapterületű:	100 000/rendszer 200 000/rendszer 400 000/rendszer	400 000/rendszer 1 000 000/rendszer 2 000 000/rendszer
18.	Tűzjelző vagy tűzoltó berendezés központjának jogszabály vagy hatóság által előírt állandó felügyelet, közvetlen tűzátjelzés hiánya	150 000/rendszer	1 500 000/rendszer
19.	Jogszabály vagy hatóság által előírt beépített tűzjelző vagy tűzoltó eszköz, felszerelés, készülék, berendezés hibáinak igazolt megszüntetésének, vagy a megszüntetésre tett intézkedés kezdeményezésének hiánya, amennyiben annak észlelése óta több mint 8 nap eltelt.	60 000	1 000 000
20.	Jogszabály vagy hatóság által előírt tűzoltó technikai eszköz, felszerelés, készenlétben tartásának, karbantartásának, ellenőrzésének, felülvizsgálatának, a feltárt hibák igazolt javításának, nyomáspróbájának hiánya	40 000	1 000 000
21.	Jogszabály vagy hatóság által előírt oltóanyag beszerzésének, készenlétben tartásának elmulasztása	30 000	1 000 000
22.	Tűzvédelmi szakvizsgára kötelezett tevékenység érvényes tűzvédelmi szakvizsga nélküli végzése, közvetlen irányítása	100 000/fő	
23.	Hatósági eltiltás ellenére végzett tűzvédelmi szakvizsga oktatásszervezői tevékenységért, illetve tűzvédelmi szakvizsgabizottságban tagként, elnökként való közreműködésért	100 000/eltiltott fő	
24.	Tűzvédelmi szakvizsgára kötelezett tevékenység műszaki követelménytől eltérő végzéséért (természetes személy vagy gazdasági társaság)	100 000	1 000 000
25.	Tűzvédelmi dokumentáció jogosultság nélküli készítése	100 000	1 000 000
26.	a) Ha a felelős tervező, a tűzvédelmi szakértő vagy a tűzvédelmi tervező nem a vonatkozó jogszabályoknak, hatósági előírásoknak megfelelően tervezte meg az építményt b) Ha a kivitelező vagy a felelős műszaki vezető valótlan nyilatkozatot adott	60 000 60 000	1 000 000 1 000 000
27.	Ha a munkáltató az új munkavállalók tűzvédelmi oktatásáról, illetve - amennyiben tűzvédelmi szabályzat készítésére kötelezett - a tűzvédelmi szabályzat megismertetéséről a munkába lépéskor - igazolt módon - nem gondoskodott, és a munkavállaló belépése óta több mint 15 nap eltelt	100 000/munkavállaló	
28.	Ha a munkáltató a munkavállalók ismétlődő vagy a tűzvédelmi hatóság által előírt soron kívüli tűzvédelmi oktatásáról, illetve a tűzvédelmi szabályzat megismertetéséről a jogszabályban vagy a tűzvédelmi szabályzatában, a soron kívüli oktatást előíró határozatban rögzített határidőre - igazolt módon - nem gondoskodott és a határidő óta több mint 15 nap eltelt	100 000/munkavállaló	
29.	Ha az üzemeltető - aláírt megállapodással, megbízással dokumentálva - megfelelő szervezettel, illetve tűzvédelmi szakképesítéssel rendelkező személlyel vagy szolgáltatás igénybevitelével nem gondoskodik a létesítmény tűzvédelméről ott, ahol ezt jogszabály előírja	100 000	500 000
30.	Ha a külön jogszabály alapján kötelezettek a jogszabály által előírt tűzvédelmi szabályzatot nem készítik, készítették el	60 000	250 000
31.	Ha a külön jogszabályban kötelezettek tűzvédelmi szabályzatából jogszabályban előírt kötelező tartalmi elem hiányzik, vagy a tűzvédelmi helyzetre kiható változást nem tartalmazza	60 000	200 000

32.	Ha az építményben raktározott, tárolt anyag, termék mennyisége meghaladja a vonatkozó jogszabályban megengedett tűzterhelési értékeket	60 000	2 000 000
33.	A kötelező időszakos villamos vagy villámvédelmi felülvizsgálat hiánya	100 000/rendszer	1 000 000/rendszer
34.	A kötelező időszakos villamos vagy villámvédelmi felülvizsgálati minősítő iratban feltárt - tűzveszélyes vagy soron kívüli, javítandó jelzéssel ellátott - hibák igazolt megszüntetésének hiánya	50 000/rendszer	300 000/rendszer
35.	Ha az erdőgazdálkodó a jogszabály által előírt erdő-tűzvédelmi tervet vagy egyszerűsített erdő-tűzvédelmi tervet nem készíti, készítteti el	60 000	130 000
36.	A településen vagy a létesítményben a tűzoltást befolyásoló változások bejelentésének elmulasztása az állandó készenléti jellegű szolgálatot ellátó hivatásos tűzoltóság vagy önkormányzati tűzoltóság, illetve az érintett létesítményi tűzoltóság felé	30 000	1 000 000
37.	Ha a bejelentésköteles tűzvédelmi szolgáltatási tevékenységet a szolgáltató nem az adott jogszabályi előírásoknak megfelelően végezte	100 000	1 000 000
38.	A tűzoltó technikai termék, építési termék tűzvédelmi célú ellenőrzésének, felülvizsgálatának, karbantartásának, javításának a műszaki előírásokban, vagy a tűzvédelmi hatósági engedélyben foglaltaktól eltérő módon történő végzése, vagy ezen tevékenység során a termék működőképességének veszélyeztetése	100 000	1 000 000
39.	Ha jogszabály által forgalmazási engedélyhez kötött tűzoltó-technikai termék forgalmazásához nem kérték meg a hatóság engedélyét	300 000	3 000 000
40.	Egyéb tűzvédelmi jogszabályban vagy a tűzvédelmi szabályzatokban foglalt előírások, továbbá a tűzvédelmi szabványok előírásainak megszegése esetén	20 000	60 000
41.	A pirotechnikai termékek előállítására, forgalmazására, tárolására, szállítására, felhasználására, megsemmisítésére, birtoklására vonatkozó tűzvédelemmel összefüggő előírások megszegése	100 000	1 000 000
42.	A termőföld védelméről szóló törvényben előírt hasznosítási, vagy mellékhasznosítási kötelezettség elmulasztásával a tüzesetek megelőzéséről nem gondoskodik	60 000	200 000
43.	Jogszabály által előírt hő- és füstelvezető rendszer létesítésének, üzemeltetésének, ellenőrzésének, felülvizsgálatának, karbantartásának hiánya, működésének akadályozása	100 000	1 000 000
44.	Építményszerkezetek tűzvédelmi tulajdonságait igazoló tűzvédelmi szakértői nyilatkozat tűzvédelmi hatósághoz való megküldésének elmulasztása	30 000	100 000
45.	Tűzvédelmi szakértő az építményszerkezetek tűzvédelmi tulajdonságairól valótlan nyilatkozatot tesz	100 000	1 000 000

**Tűzvédelmi üzemeltetési napló**  
**Tűzoltó készülékek negyedéves felülvizsgálata**

<b>A felülvizsgálat helye:</b> Név: Cím:		<b>A felülvizsgálat időpontja:</b>	
<b>Az ellenőrzések elvégzéséért és a napló vezetéséért felelős:</b>		Vonatkozó előírás: 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 264. § (1) bekezdésében foglaltak szerint	
Sor-szám	A készenlétkben tartó vagy képviselője rendszeresen, legalább negyedévente ellenőrzi, hogy a tűzoltó készülék	A vizsgálat eredménye	
		Megfelelt	Nem felelt meg
1.	Az előírt készenléti helyen van-e?		
2.	Rögzítése biztonságos-e?		
3.	Jól látható, könnyen hozzáférhető?		
4.	Magyar nyelvű használati utasítása a készülékkel szemben állva olvasható?		
5.	Használata nem ütközik-e akadályba?		
6.	Valamennyi nyomásmérő/jelző műszer jelzése a működési zónában található?		
7.	Hiánytalan szerelvényekkel ellátott?		
8.	Fém vagy műanyag plombája, zárópecsétje, karbantartást igazoló címkéje, a karbantartó szervezet OKF azonosító jele sértetlen?		
9.	Karbantartása esedékes?		
10.	Készenléti helyét jelölő biztonsági jel látható, felismerhető		
11.	Állapota kifogástalan, üzemszerű?		

**Megjegyzés:**

.....  
**Ellenőrzést végző**

.....  
**Üzemben tartó**





### Tűzeseti fogyasztók biztonsági világítás negyedéves felülvizsgálata

<b>A felülvizsgálat helye:</b>  <b>Címe:</b>		<b>A felülvizsgálat időpontja:</b>	
<b>A felülvizsgálatot végezte:</b>		<b>Vonatkozó előírás: 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 137, 138. § és a 18. melléklet 1. táblázata szerint.</b>	
Sor-szám	NEGYEDÉVES VIZSGÁLAT TÁRGYA	A vizsgálat eredménye	
		Megfelelt	Nem felelt meg
1.	Működőképesség <b>rövid ideig</b> tartó, szemrevételezéssel történő ellenőrzése		
2.	A tűzeseti fogyasztó működéséhez szükséges villamos energia rendelkezésre áll-e		
3.	A tűzeseti fogyasztó működtetése, vezérlése biztosított		
4.	A tápforrás és a tűzeseti fogyasztó közötti energiaátvitel és a működtetést, vezérlést biztosító vezetékrendszer épületen belüli és főelosztón kívüli szakaszainak tűzhatás elleni védelme vagy 138. § szerinti kialakítása biztosított		
5.	A tűzeseti fogyasztó rögzítése és a rögzítést fogadó építményszerkezet állékonysága biztosított		
6..	A normál és biztonsági tápforrás együttes alkalmazása esetén a normál tápforrás kiesésekor a biztonsági tápforrásra való, előírt időn belüli – 1,0 másodperc - átkapcsolás automatikus		
7.	A tűzeseti fogyasztó kialakítása megfelel a vonatkozó műszaki követelménynek vagy azzal egyenértékű		
8.	Nem szükséges a tápforrás, ha azt a tűzeseti fogyasztóban helyezték el		

**Megjegyzés: -**

.....  
**Felülvizsgálatot végző**

.....  
**Üzemben tartó**

### Tűzeseti fogyasztók biztonsági világítás éves felülvizsgálata

A felülvizsgálat helye:		Az időszakos felülvizsgálat időpontja:	
A felülvizsgálatot végezte:		Vonatkozó előírás: 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 137, 138. § és a 18. melléklet 1. táblázata szerint.	
Sor-szám	ÉVES VIZSGÁLAT TÁRGYA	A vizsgálat eredménye	
		Megfelelt	Nem felelt meg
1.	Működőképesség előírt szintidőig való ellenőrzése (NAK, AK 30 perc)		
2.	A tűzeseti fogyasztó működéséhez szükséges villamos energia rendelkezésre áll-e?		
3.	A tűzeseti fogyasztó működtetése, vezérlése biztosított		
4.	A tápforrás és a tűzeseti fogyasztó közötti energiaátvitel és a működtetést, vezérlést biztosító vezetékrendszer épületen belüli és főelosztón kívüli szakaszainak tűzhatás elleni védelme vagy 138. § szerinti kialakítása biztosított		
5.	A tűzeseti fogyasztó rögzítése és a rögzítést fogadó építményszerkezet állékonysága biztosított		
6..	A normál és biztonsági tápforrás együttes alkalmazása esetén a normál tápforrás kiesésekor a biztonsági tápforrásra való, előírt időn belüli – 1,0 másodperc - átkapcsolás automatikus		
7.	A tűzeseti fogyasztó kialakítása megfelel a vonatkozó műszaki követelménynek vagy azzal egyenértékű		
8.	Nem szükséges a tápforrás, ha azt a tűzeseti fogyasztóban helyezték el		
9.	A szükséges karbantartások elvégezve		

**Megjegyzés: -**

.....  
**Felülvizsgálatot/karbantartást végző**

.....  
**Üzemben tartó**

## TŰZVÉDELMI ÜZEMELTETÉSI NAPLÓ

### PÁNIKZÁR, VÉSZKIJÁRATI ZÁR, VÉSZKIJÁRAT BIZTOSÍTÓ RENDSZER **NEGYEDÉVES** FELÜLVIZSGÁLATA

<b>A felülvizsgálat helye:</b>  <b>Címe:</b>  <b>Biztonsági/vészkijárat ajtó azonosítója:</b>		<b>A felülvizsgálat időpontja:</b>	
<b>A felülvizsgálatot végezte:</b>		<b>Vonatkozó előírás: 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 152. § és a 18. melléklet táblázata szerint.</b>	
Sor-szám	MINDEN RENDEZVÉNY ELŐTT, DE LEGALÁBB 3 HAVONTA VIZSGÁLNI KELL	A vizsgálat eredménye	
		Megfelelt	Nem felelt meg
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6..			
7.			
8.			
9.			
10.			

**Megjegyzés:**

.....  
**Felülvizsgálatot végző**

.....  
**Üzemben tartó**

## Műszaki megoldások ellenőrzése, karbantartása, felülvizsgálata

Ssz.	érintett műszaki megoldás		üzemeltetői ellenőrzés		időszakos felülvizsgálat		karbantartás	
			ciklusidő	dokumentálás szükségessége és módja	ciklusidő	dokumentálás szükségessége és módja	ciklusidő	dokumentálás szükségessége és módja
1.	tűzoltó készülék		3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	nincs követelmény		6 hónap (+ 1 hónap) <sup>1)</sup> 12 hónap (+ 1 hónap), <sup>2)</sup> 5 év (+ 2 hónap), 10 év (+ 2 hónap)	tűzvédelmi üzemeltetési napló
2.	fali tűzcsap, vízforrások a természetes vízforrás kivételével, a fali tűzcsap működését és a külső oltóvízellátást biztosító szivattyúk, száraz oltóvízvezeték		6 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	12 hónap (+ 1 hét)	Tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
3.	beépített tűzjelző berendezés		1 nap, kivéve autom. ellenőrző rendszer esetén 3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 1 hét), 12 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
4.	beépített tűzoltó berendezés		1 hét, 1 hónap	tűzvédelmi üzemeltetési napló	12 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
5.	tűz- és hibaátjelző berendezés		1 nap	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
6.	tűzoltósági kulcsszéf		1 nap	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
7.	tűzoltósági rádióerősítő		nincs követelmény		6 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
8.	tűzoltó felvonó		3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	12 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
9.	evakuációs hangrendszer		minden rendezvény előtt, de legalább 1 hónap	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
10.	biztonsági világítás, kívülről vagy belülről megvilágított menekülési jelek, korábbi előírások szerinti irányfényvilágítás		3 hónap	tűzvédelmi üzemeltetési napló	12 hónap (+ 1 hét),	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
11.	pánikzár, vészkijárat zár, vészkijárat biztosító rendszer		Minden rendezvény előtt , de legalább 3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
12.	tűzgátló lezárások	tűzgátló nyílászárók	1 hónap	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló

Ssz.	érintett műszaki megoldás		üzemeltetői ellenőrzés		időszakos felülvizsgálat		karbantartás	
			ciklusidő	dokumentálás szükségessége és módja	ciklusidő	dokumentálás szükségessége és módja	ciklusidő	dokumentálás szükségessége és módja
13.		tűzgátló záróelemek	nincs követelmény		6 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
14.	hő és füst elleni védelem megoldásai	füstelvezető, légpótló szerkezet	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
15.		füstelszívó, légpótló ventilátor	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
16.		füstmentesítő ventilátor	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
17.		füstcsappantyú, zsalu,	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
18.		füstgátló nyílászáró	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
19.		mobil füstkötény	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
20.		biztonsági tápforrásnak minősülő dízelaggregátor	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
21.	biztonsági tápforrásnak minősülő akkumulátor, szünetmentes tápegység	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló	

## **Tűzoltó készülékek készenlétben tartása**

**Tűzoltó készülékek és az oltásteljesítményekhez tartozó oltóanyagegység-mennyiségek**

Oltóanyag-egység [OE]	MSZ EN 3-7 szabvány szerinti tűzosztály		MSZ EN 1866 szabvány szerinti tűzosztály
	A	B	
1	5A	21B	
2	8A	34B	
3		55B	
4	13A	70B	
5		89B	
6	21A	113B	
9	27A	144B	
10	34A		
12	43A	183B	
15	55A	233B	
16			I B
17			II B
18			III B
19			IV B

Abban az esetben, ha egy önálló rendeltetési egységben A és B osztályú tüzek is előfordulhatnak és a készenlétben tartott tűzoltó készülék olyan A és B osztályú tűz oltására alkalmas, melyekhez különböző oltóanyag-egységek tartoznak, akkor a kisebb oltóanyag-egységet kell figyelembe venni.

### **Tűzoltó készüléket kell készenlétben tartani**

- a) az önálló rendeltetési egységekben legalább szintenként,
- b) ahol e rendelet előírja és
- c) jogszabályban meghatározott esetekben

Önálló rendeltetési egység vagy szabad tér alapterületig m <sup>2</sup>	Általános esetben	Robbanásveszélyes anyag tárolása
50	2	6
100	3	9
200	4	12
300	5	15
400	6	18
500	7	21
600	8	24
700	9	27
800	10	30
900	11	33
1.000	12	36
minden további 250	+2	+6

## 79.

1. Ha jogszabály másként nem rendelkezik, nem kell tűzoltó készüléket elhelyezni a lakás vagy nem kereskedelmi szálláshelyként működő üdülő céljára szolgáló építményekben, tűzszakaszokban és a hozzájuk tartozó szabad területeken, kivéve a lakóépületekben kialakított egyéb rendeltetésű helyiségeket, amelyek tekintetében – gazdálkodó vagy rendeltetési egységenként – az előzőekben foglaltakat kell alkalmazni.
2. A tűzvédelmi hatóság az előzőekben meghatározottakon túl további tűzoltó készülékek, eszközök, felszerelések és anyagok elhelyezését is előírhatja.
3. A tűzoltó-technikai terméket jól láthatóan, könnyen hozzáférhetően, úgy kell elhelyezni, hogy a tűzoltó készülék a legkedvezőtlenebb helyen keletkező tűz oltására a legrövidebb idő alatt felhasználható legyen, és állandóan használható, üzemképes állapotban kell tartani.
4. Legalább 2 kg töltöttömegű, vízalapú tűzoltó készülékek esetén legalább 2 l töltettérfogatú tűzoltó készülékeket kell készenlétben tartani.



***A tűzvédelemmel kapcsolatos iratok, melyeket megfelelő helyen kell tartani, őrizni***

- a) Tűzvédelmi Szabályzat és mellékletei.
- b) Dolgozók tűzvédelmi oktatásáról készült nyilvántartás, napló
- c) Elektromos hálózat tűzvédelmi szabványossági felülvizsgálatáról készült jegyzőkönyv
- d) Villámvédelem szabványossági felülvizsgálatáról készült mérési jegyzőkönyv
- e) Kémény időszakos és/vagy füsttömörési vizsgálatáról készült TANÚSÍTVÁNY
- f) Alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységhez kiadott engedélyeket
- g) Tűzoltó készülék készenlétkben tartói nyilvántartást és ellenőrzési dokumentumot
- h) Stb.

***A tűzvédelmi ügyiratokat a PSN Zrt. vezérigazgatója köteles megbízható helyen – irodában - megőrizni, továbbá a szerződéses tűzvédelmi tanácsadó szemléi alkalmával köteles azokat átvizsgáltatni és naprakész állapotban tartatni.***

## Záró rendelkezések

### A szabályzat hatályba lépése

- **2024. február 26-án** lép hatályba a PSN Zrt. Lauber Dezső Városi Sportcsarnok Tűzvédelmi Szabályzata
- Jelen szabályozással egyidejűleg a korábban kiadott Tűzvédelmi Szabályzat hatályát veszti.

### A szabályzat hozzáférhetősége, módosítása, egyéb kérdések

- A szabályzatot a PSN Zrt. minden dolgozójával ismertetni kell.
- A szabályzat egy példányát a PSN Zrt. irattárában, egy-egy példányát pedig a tűzvédelmi dokumentációk között kell elhelyezni, őrizni így hozzáférhetővé tenni azt a dolgozók és az ellenőrző hatóság részére.
- A PSN Zrt. tűzvédelmi tanácsadójának a PSN Zrt. épületeinél bekövetkező változásnál, és/vagy új rendelkezések, jogszabályok hatálybalépése esetén gondoskodnia kell a Tűzvédelmi Szabályzat módosításáról.
- A Tűzvédelmi Szabályzatot hatályon kívül helyezni csak annak kiadója - a PSN Zrt. vezérigazgatója jogosult.

**A nem szabályozott kérdésekben a jogszabályok előírásai az irányadók!**

**Pécs, 2024. február 26.**

.....  
Máté János  
vezérigazgató

.....  
Pocskai Dávid  
létesítményvezető

.....  
Kovács Dénes  
készítette  
Tel.:0620/537-8822  
Email: difankft@gmail.com